

Pronájem bytu 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Chvalova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Chvalova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 642388 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 3, Žižkov, Chvalova

### Pronájem bytu 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Chvalova

+ poplatky 750 Kč / 1 os. + elektřina převodem + 2x kauce + provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem bytu o velikosti 3+kk, 78 m<sup>2</sup>, v atraktivní lokalitě Praha 3 - Žižkov, který je k nastěhování od 1.8.2024. Byt je situován ve 5. NP cihlového domu s výtahem. Byt se sestává ze vstupní chodby, prostorného světlého obývacího pokoje s kuchyňským koutem, který je vybaven dřevěnou kuchyňskou linkou s barovým pultem včetně spotřebičů (varná indukční deska, trouba, myčka, lednice s mrazákem, mikrovlnka) a dvou samostatných ložnic orientovaných do vnitrobloku. Dále je k dispozici koupelna se sprchovým koutem, toaleta samostatná. V bytě není žádný nábytek, pronajímá se bez vybavení. K bytu je dále možné si pronajmout sklep za měsíční poplatek 700 Kč. V okolí domu naleznete veškerou občanskou vybavenost. Výborná dopravní dostupnost: tramvajová zastávka, která Vás do 5 min. dovezde na =metro= C Hlavní nádraží nebo A Jiřího z Poděbrad, cca 3 min. od domu. Pro více informací a možnosti prohlídky, nás kontaktujte. Ev. číslo: 641774. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **28 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 5

Počet podlaží objektu 6

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 78

Druh objektu cihlová

Stav objektu po rekonstrukci

Pronájem bytu 3+kk, 78 m2, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Chvalova

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezaříceno
Užitná plocha (m2)	78

### Realitní makléř



#### Invest Zákaznická linka

Telefon: 734 699 911

Mobil: 734 699 911

[invest@dumrealit.cz](mailto:invest@dumrealit.cz)