

Prodej pozemku , trvalý travní porost, Brzice, Proruby (okres Náchod)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej pozemku k bydlení, 2421 m<sup>2</sup>, Brzice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 839335 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brzice, Proruby (okres Náchod)

#### Prodej pozemku k bydlení, 2421 m<sup>2</sup>, Brzice

Hledáte ideální parcelu pro Vaši vysněnou chalupu? Chcete klid a dostatek soukromí pro bydlení nebo investiční chalupu? Tak zde jste správně.

Nabízíme ke koupi parcelu určenou k výstavbě o výměře 2421 m<sup>2</sup> na kraji obce Brzice (okr. Náchod). Z větší části je pozemek krytý vzrostlými stromy a keři a sousedí jen se dvěma usedlostmi. K parcele vede obecní polní cesta sjízdná i ve špatném počasí. Samotný pozemek je ve svahu s rovnou spodní částí. Výhled je na okolní lesy, louky a nedaleký rybník. Elektřinu je k pozemku možné přivést z 40 m vzdáleného sloupu elektrického vedení. Vodovodní řád v komunikaci podél pozemku. Veškerá občanská vybavenost je v 3 km vzdálených Hoříčkách (pošta, obchod, ZŠ, lékárna, restaurace). Okolí láká na výlety (Babiččino údolí, zámky Ratibořice, Kuks, zříceniny hradů Červená hora, Rýzmburk, Vízmburk, rozhledna Žernov, ZOO Dvůr Králové aj.) Díky čemuž je zajímavou volbou pro někoho, kdo hledá pozemek k výstavbě investiční chalupy.

Pro více informací volejte.

**CENA:** (za nemovitost) **1 999 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2421
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus

Prodej pozemku , trvalý travní porost, Brzice, Proruby (okres Náchod)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Komunikace

betonová

Druh pozemku

trvalý travní porost

### Realitní makléř



### Hlavsová Petra

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)