

Prodej rekreačního objektu, Bedřichov (okres Jablonec nad Nisou)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej chalupy, 90 m<sup>2</sup>, Bedřichov - centrum

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874604 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bedřichov (okres Jablonec nad Nisou)

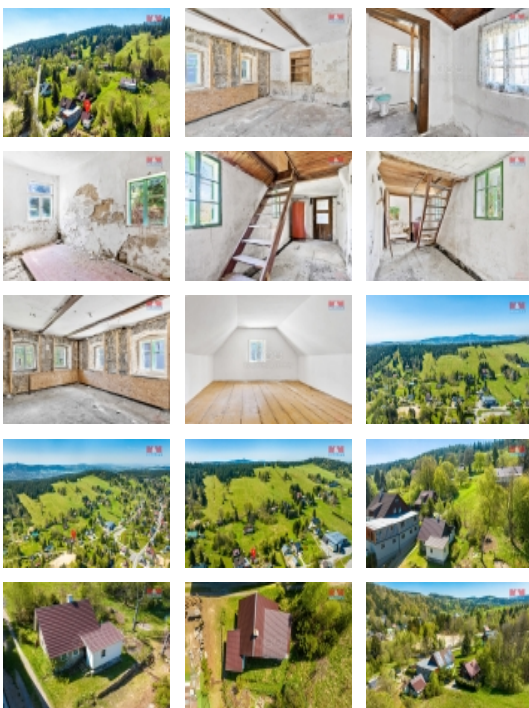
#### Prodej chalupy, 90 m<sup>2</sup>, Bedřichov - centrum

Nabízíme k prodeji chalupu k rekonstrukci s neomezeným potenciálem ve vyhledávané turistické lokalitě. Nachází se v samém srdci Bedřichova, jedné z nejatraktivnějších částí Jizerských hor. Tato nemovitost, stojící na samostatném pozemku o rozloze 333 m<sup>2</sup>, vám s užitnou plochou 90 m<sup>2</sup> a celkem 3 místnostmi nabízí ideální prostor pro vytvoření rodinného hnízda nebo zajímavé investiční příležitosti s možností vybudování terasy s dechberoucím výhledem na okolní přírodu. Objekt je napojen na vodu, elektřinu i kanalizaci. Chalupa se nachází nedaleko centra obce, 200m od lyžařského areálu. K nemovitosti přináší místo pro parkování až pro 3 auta, což je v této lokalitě velkou výhodou. Představujete-li si život v obklopení přírody s možností aktuálních úprav dle vlastních představ, je tato nabídka přesně pro vás. Stav nemovitosti je před rekonstrukcí, což dává novému majiteli příležitost oživit a přizpůsobit chalupu svým potřebám a snům. Více podrobností o nabídce se dozvíte na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **6 400 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	333
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice
Elektřina	230 V



Prodej rekreačního objektu, Bedřichov (okres Jablonec nad Nisou)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Užitná plocha (m2)	90
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Tábořská Kateřina**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)