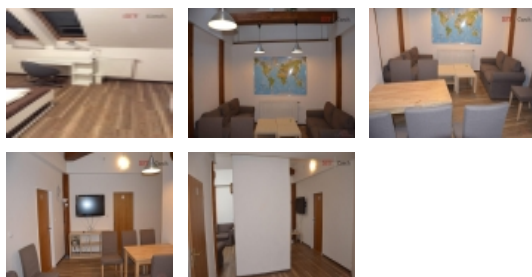


Pronájem bytu atypický, 17 m2, OV, Praha 5, Smíchov, ul. Radlická - exkluzivně

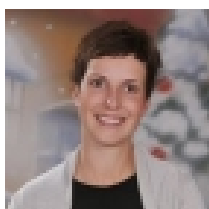


### Nemovitost nabízí

#### SFF Czech s.r.o.

Svitákova 6  
Praha 5  
155 00

### Realitní makléř



#### Koubková Lucie

Mobil: +420 608 310 953  
[info@sffczech.cz](mailto:info@sffczech.cz)

## Zařízený pokoj k pronájmu Praha 5 Nový Smíchov, blízko metra Anděl

ČÍSLO ZAKÁZKY: 153/5086 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Smíchov, Radlická

### Zařízený pokoj k pronájmu Praha 5 Nový Smíchov, blízko metra Anděl

Od ihned krátkodobý nebo dlouhodobý pronájem privátního zařízeného pokoje č. 44 ve společném podkrovním bytu Praha 5, blízko metra Anděl - Nový Smíchov.

Krásný, prostorný, plně zařízený byt (155 m2) je vhodný pro zahraniční jednotlivce studující nebo pracující v Praze. Byt se nachází ve 4. patře v dobře udržovaném domě bez výtahu. Společný byt má prostornou chodbu, velkou společenskou místnost, samostatnou vybavenou kuchyň (2 x lednice s mrazákem), dvě koupelny se sprchou, dvě samostatné toalety a samostatné plně vybavené jednolůžkové pokoje. Všechny pokoje jsou uzamykatelné. Každý pokoj má postel s matrací, povlečení, stůl, lampu, židli a skříň. V bytě je pračka a sušička, vysavač, TV a další.

V hlavní místnosti, která se používá pro všechny nájemce v bytě, je jídelní stůl, židle, dvě pohovky a televize.

Byt je nyní obsazen mladými profesionálními zahraničními pracovníky a studenty (muži).

Celková cena: 12.800 Kč / měsíc včetně všech energií a internetu při pronájmu od 6-12 měsíců). Pronájem na kratší období 6 měsíců a méně cena na vyžádání.

Velmi dobrá lokalita hned v blízkosti metra Anděl s výborným spojením do centra města. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Stanice metra Anděl (žlutá linka B) v docházkové vzdálenosti. Zastávka tramvaje před domem.

**CENA:** (za měsíc) **12 800,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	atypický
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	17
Druh objektu	cihlová

Pronájem bytu atypický, 17 m2, OV, Praha 5, Smíchov, ul. Radlická - exkluzivně

<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Druh bytu</b>	v nájemním domě (činžovním)
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize Kabelové rozvody
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Celková plocha (m2)</b>	17
<b>Užitná plocha (m2)</b>	17
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku