

Pronájem bytu 1+1, OV, Opava, Kateřinky, ul. Ratibořská



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+1, 40 m<sup>2</sup>, Opava, ul. Ratibořská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874930 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Opava, Kateřinky, Ratibořská

#### Pronájem bytu 1+1, 40 m<sup>2</sup>, Opava, ul. Ratibořská

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt 1+1 s balkónem, který má podlahovou plochu 40 m<sup>2</sup>, a který se nachází v 2. NP panelového bytového domu, v žádané a klidné lokalitě města Opavy. Byt v současnosti prochází rekonstrukcí. Vizualizace podoby bytu je orientační. Bude položena nová podlaha, zhotoveny nové elektrické rozvody. V kuchyni bude umístěna nová, moderní kuchyňská linka. Panelový dům byl v minulosti revitalizován a zateplen, okna jsou vyměněna za plastová. K bytu náleží sklep. V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost. Byt bude volný k nastěhování v průběhu měsíce července 2024. Pro více informací prosím kontaktujte makléře.

CENA: (za měsíc) **9 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	sídlíště
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

Pronájem bytu 1+1, OV, Opava, Kateřinky, ul. Ratibořská

**Realitní makléř**



**Urbaník David**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	40
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn