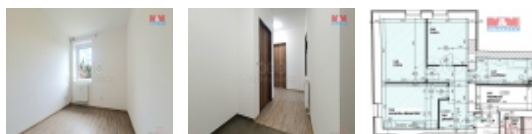


Pronájem rohového RD, 52 m<sup>2</sup>, Rožďalovice (okres Nymburk)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem jednoho z bytů v rodinném domě v Rožďalovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873539 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Rožďalovice (okres Nymburk), Revoluční

#### Pronájem jednoho z bytů v rodinném domě v Rožďalovicích

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+1 po velmi zdařilé rekonstrukci v klidné části Rožďalovic s užitnou plochou 52 m<sup>2</sup>, který nabízí tři místnosti, ideální pro život menší rodiny hledající útočiště mimo městský ruch. Byt je situován ve druhém nadzemním podlaží je z tradiční cihlové konstrukce. Poloha celého bytového domu v klidné, ale dobře dostupné části obce Rožďalovice přináší tu správnou rovnováhu mezi soukromím a veškerou potřebnou občanskou vybaveností. S dojezdem 20 km do Nymburka a 29 km do Mladé Boleslavi. Lokalita je ideální pro ty, kdo pracují ve městech, ale chtějí bydlet v přírodě. Pokud hledáte pohodlné bydlení na klidném místě s dobrou dostupností do větších měst, tento byt by mohl být vaším novým domovem. Těšíme se na vaši návštěvu!

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	608
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus

**Pronájem rohového RD, 52 m2, Rožďalovice (okres Nymburk)****Realitní makléř****Ciprová Jarmila**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	52
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	rohový