

Prodej bytu 3+1, OV, Praha 4, Hodkovičky, ul. Pod lysinami



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 73 m², Praha 4 - Hodkovičky, Pod Lysinami

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874989 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Hodkovičky, Pod lysinami

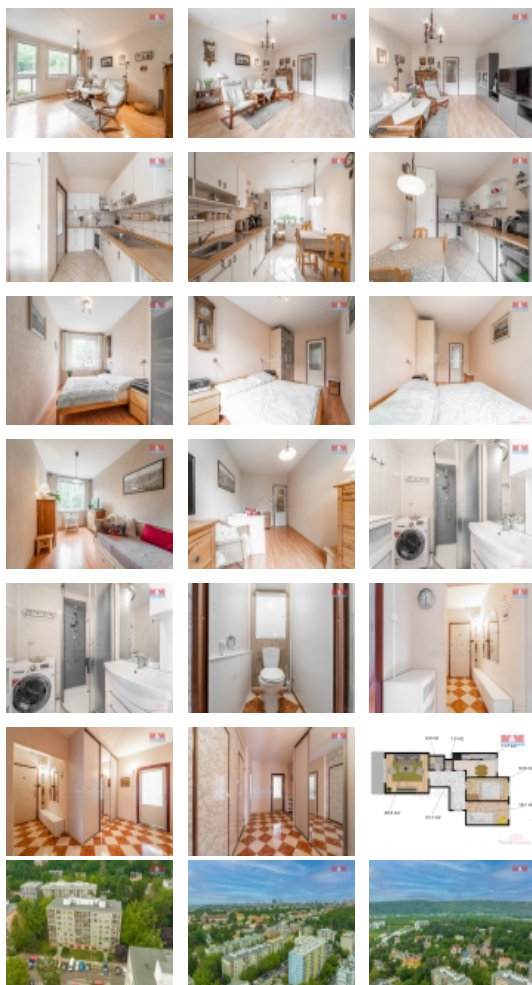
Prodej bytu 3+1, 73 m², Praha 4 - Hodkovičky, Pod Lysinami

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 73,3 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Pod Lysinami, Praha 4 - Hodkovičky. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 2 m² a lodžie o výměře 4,8 m², orientovaná na jih, přístupná z obývacího pokoje, která poskytuje příjemné místo k relaxaci. Dispozice bytu zahrnuje kuchyni, obývací pokoj, dvě ložnice, koupelnu a samostatné WC. Koupelna a WC jsou v původním umakartovém jádru, avšak obloženy dlažbou. V koupelně naleznete sprchový kout, umyvadlo a prostor pro pračku. Byt se nachází v tichém, klidném údolí obklopené dvěma lesy, což zaručuje příjemné prostředí pro procházky a rekreaci. Dům, ve kterém se byt nachází, má naplánovanou kompletní revitalizaci, která zahrnuje novou fasádu, zasklení lodžií a vybudování moderního zázemí - sauny, fitness místnosti a společenské místnosti. Díky své poloze v Praze 4 - Hodkovičkách je byt ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města.

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep



Prodej bytu 3+1, OV, Praha 4, Hodkovičky, ul. Pod lysinami

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Šťovíčková Vlasta

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1990
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	73
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Praha 4, Hodkovičky, ul. Pod lysinami