

Prodej bytu 3+1, OV, Sokolov, ul. Jelínkova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 67 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Jelínkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874555 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sokolov, Jelínkova

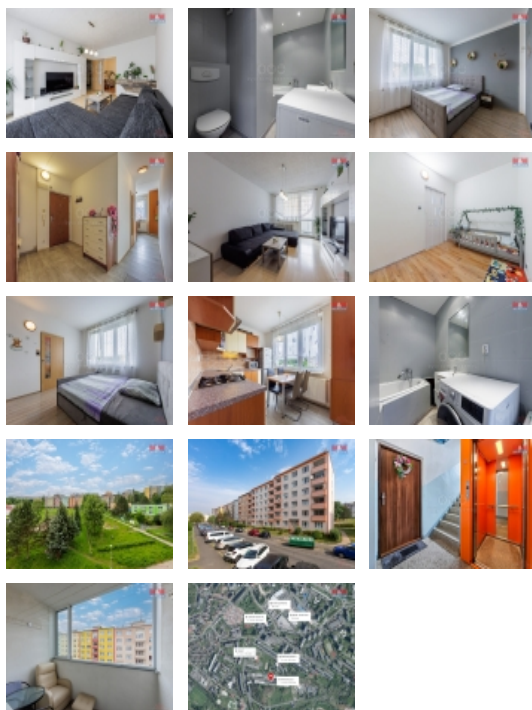
### Prodej bytu 3+1, 67 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Jelínkova

Nabízíme k prodeji útulný byt 3+1, o užitné ploše 67 m<sup>2</sup>, v oblíbené části Sokolova, kde byla důmyslně změněna dispozice z původního 2+1. Interiér je ve velmi dobrém stavu, což činí tuto nemovitost ihned obývatelnou bez nutnosti dalších investic. Vzhledem k jeho poloze na vysokém patře dům poskytuje krásný výhled na okolní prostředí. Velkým benefitem je lodžie přístupná z obývacího pokoje. Tento byt je vhodný pro rodinu s dětmi, nebo jako výhodná investiční příležitost. Tato lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, včetně dobré dostupnosti MHD, obchodů, škol a zdravotnických zařízení. Případným zájemcům nabízíme prohlídku, během které se můžete osobně přesvědčit o všech přednostech této nemovitosti. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

CENA: (za nemovitost) **2 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	sídlště
Topení	Ústřední - dálkové



Prodej bytu 3+1, OV, Sokolov, ul. Jelínkova

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Burešová Alena

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2021
Parkování	u domu (veřejné)
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	67
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn