

Prodej samostatného RD, 155 m2, Opava, Kylešovice



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 155 m2, Opava - Kylešovice, ul. Malá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866523 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Opava, Kylešovice, Malá

Prodej rodinného domu, 155 m2, Opava - Kylešovice, ul. Malá

Nabízíme Vám jedinečnou nemovitost před dokončením v Opavě - Kylešovicích. Vizualizace je pouze ilustrativní a je vytvořená pouze za účelem lepší představy! Finální podobu si tak můžete zvolit dle svého gusta. Nemovitost za nabízenou cenu zahrnuje zateplenou fasádu v lepidle, centrální klimatizaci a vysavač, podlahy vybavené elektrickým podlahovým topením, vnitřní příčky a povrchy včetně štukové omítky. Cena nezahrnuje veškeré vnitřní zařizovací předměty, povrchy podlah, osvětlení, výmalbu. Vše výše zmíněné je majitel, po domluvě, ochoten dokončit.

Tato dvoupodlažní nemovitost s dispozičním řešením 5+kk, dvěma koupelnami a obrovským potenciálem, zahrnuje rovněž hospodářskou budovu, která Vám umožní si splnit svá nejtajnější přání (klubovna, dům pro hosty, letní byt, garáž či provozovna k podnikání). Hospod. budova disponuje zcela novou hoblovanou střechou a přípravou pro připojení vody, kanalizace a elektřiny. Dům je v programu "zelená úsporám" dle přísných kritérií tohoto programu.

CENA: (za nemovitost) **7 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	572
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické

Prodej samostatného RD, 155 m2, Opava, Kylešovice

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Svoboda Lukáš

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	155
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný