

Prodej samostatného RD, 147 m<sup>2</sup>, Kalek (okres Chomutov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej domu, 147 m<sup>2</sup>, pozemek 1100 m<sup>2</sup> Kalek - okr.Chomutov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 846406 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kalek (okres Chomutov)

#### Prodej domu, 147 m<sup>2</sup>, pozemek 1100 m<sup>2</sup> Kalek - okr.Chomutov

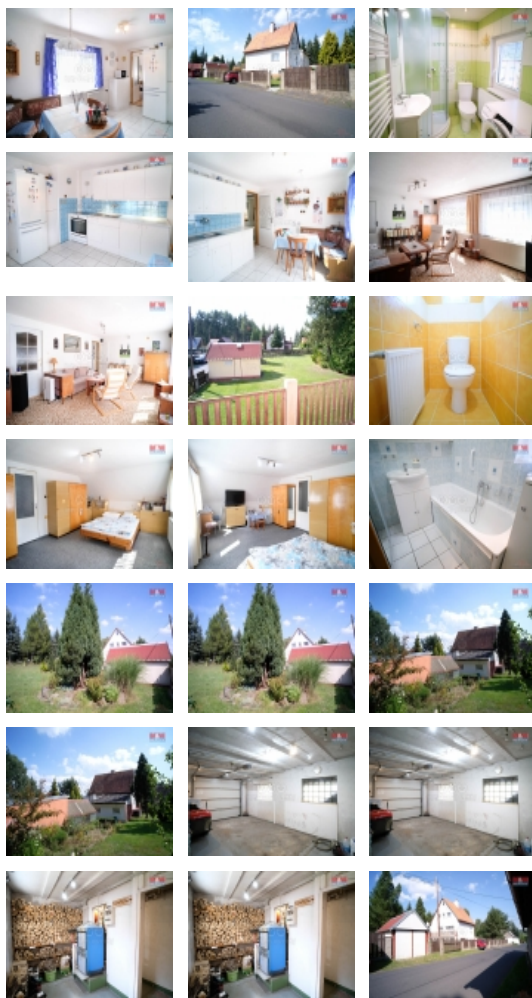
Hledáte klidné místo k odpočinku v Krušných horách? Tak právě pro Vás nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Kalek, v okrese Chomutov. Užiténá plocha domu je

147 m<sup>2</sup> a k domu těsně přiléhající dílna má zastavěnou plochu cca 32,5 m<sup>2</sup>. Dům má vyvýšený suterén s garáží, dále dvě obytná patra a podkroví. Na pozemku dále stojí samostatná garáž, dílna, altán, kůlna a skleník. Pozemek o rozloze cca 1 100 m<sup>2</sup> má okrasnou i užitkovou zahradu. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, ústředním topením. Je možná i instalace krbu či krbových kamen v obývacím pokoji. Dílna je vytápěna kamny na tuhá paliva. V suterénu je garáž, kotelna a prostory pro uskladnění potravin a jiného vybavení. První obytné patro zahrnuje kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj s východem na balkon, chodbu, spíž, samostatné WC, samostatnou koupelnu a další koupelnu včetně WC. Druhé patro zahrnuje dva pokoje. V podkroví je jeden samostatný pokoj a prostory pro technické využití. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

CENA: (za nemovitost) **5 210 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1100
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 147 m2, Kalek (okres Chomutov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Samcová Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2014
<b>Rok kolaudace</b>	1986
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	147
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	samostatný