

Pronájem bytu 2+kk, OV, Lysá nad Labem (okres Nymburk), ul. Okružní



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 2+kk, Lysá nad Labem, ul. Okružní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875582 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lysá nad Labem (okres Nymburk), Okružní

#### Pronájem bytu 2+kk, Lysá nad Labem, ul. Okružní

Nabízíme vám k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk s lodžii a komorou o celkové ploše 45 m<sup>2</sup> na Sídlišti v Lysé nad Labem. Byt se nachází ve 3. patře zatepleného panelového domu. Byt je vybavený kuchyňskou linkou, koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Parkování je možné na ulici před domem. Nájemné činí 14.000,- Kč, záloha na vodu a teplo v celkové výši 2.500,- Kč. Elektřinu si nájemník přepíše na sebe. Kauce je ve výši 30.000,- Kč a provize realitní kanceláře činí 14.000,- Kč. Ve městě je kompletní občanská vybavenost: mateřské školy, základní škola, obchody, služby, sportovní vyžití, lékaři... Dopravní dostupnost je zajištěna vlaky ČD i autobusy PID. Pohodlně a rychle můžete také cestovat do Prahy a Mladé Boleslavi autem po dálnici D10 a D 11. Veškeré další informace vám rád zodpovím telefonicky nebo osobně na prohlídce.

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba

Pronájem bytu 2+kk, OV, Lysá nad Labem (okres Nymburk), ul. Okružní

### Realitní makléř



#### Machník Jiří

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m2)	38
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn