

Pronájem bytu 3+1, OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. U Prazdroje



M&M realty holding, a.s.



Pronájem bytu 3+1, 67 m², ul. U Prazdroje, Plzeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875075 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), U Prazdroje

Pronájem bytu 3+1, 67 m², ul. U Prazdroje, Plzeň

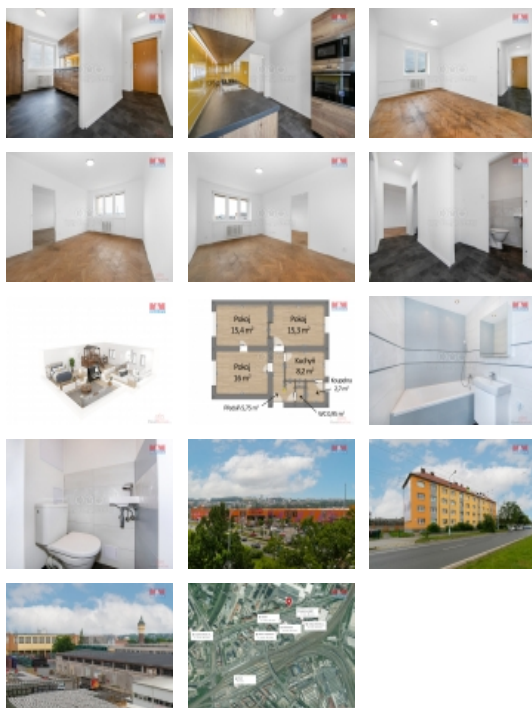
Exkluzivně Vám představuji pronájem bytu 3+1 o výměře 67,55 m² + sklep o výměře 10,2 m², který se nachází ve 4. patře cihlového domu v Plzni, ulici U Prazdroje. Byt po celkové rekonstrukci s venkovními žaluziemi. Právě se dodělává nátěr parket a lišty, vestavěná skříň v chodbě a proběhne instalace pračky. Byt vybaven kuchyňskou linkou (myčka, elektrická trouba, plynové plotýnky, lednice). Koupelna s vanou a umyvadlem. Toaleta zvlášť. Výhled z okna nabízí pohled na Plzeň a blízké okolí. Veškerá občanská vybavenost v dosahu bytu, MHD, obchod, škola školka o kousek dál.

Dům vytápěn tepelným čerpadlem a na střeše domu umístěny solární panely. Platba nájem 16.000,- Kč + energie 4.000,- Kč na jednu osobu, každá další platba 500,- Kč. Na Nájemníka se nic nepřevádí, vyúčtování jednou v roce. Kauce 50.000,- Kč a provize RK 19.360,- Kč s DPH. Internet si nájemník hradí sám. Doporučuji prohlídku Vaše makléřka

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum



Pronájem bytu 3+1, OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. U Prazdroje

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Škardová Šindelářová Zdeňka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	67
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Pronájem bytu 3+1, OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. U