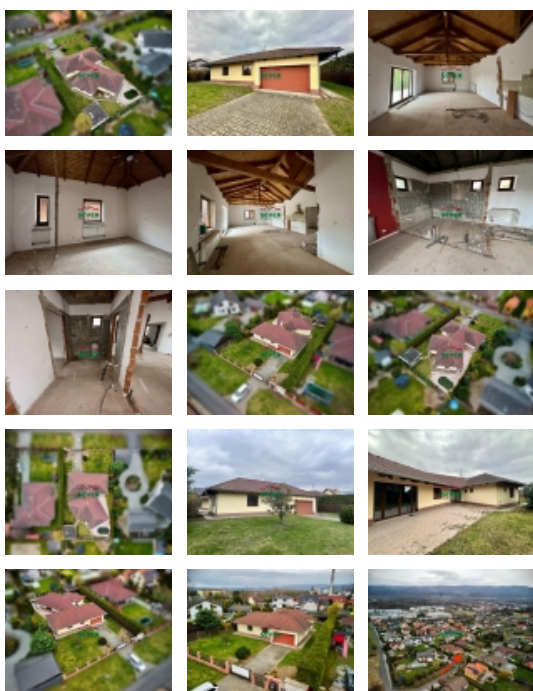


Prodej samostatného RD, 220 m<sup>2</sup>, Proboštov (okres Teplice) - exkluzivně



### Nemovitost nabízí

### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

## Prodej, rodinný dům, OV, Proboštov, ul. Javorová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4173 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Proboštov (okres Teplice), Javorová

### Prodej, rodinný dům, OV, Proboštov, ul. Javorová

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují koupi novostavby rodinného domu situovaného ve vyhledávané lokalitě v Proboštově v ulici Javorová. Rodinný dům se zastavěnou plochou 220m<sup>2</sup> je připraven k úpravě dispozic a dokončení interiéru. Součástí domu je dvougaráž a technická místnost. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel. Do domu je připojena elektřina, plyn i pitná voda z místního vodovodního řádu, dům je připojen na veřejnou kanalizaci. K domu náleží zahrada o velikosti 639m<sup>2</sup> s altánem a přípravou pro bazén. Na zahradě je automatické zavlažování. Nemovitost je bez právních vad, ihned připravena k převodu vlastnického práva a k předání. V případě zájmu zajistíme našim klientům optimální variantu financování pro koupi této nemovitosti.

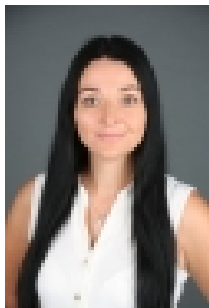
CENA: (za nemovitost) **7 199 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	220
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	859
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	220

Prodej samostatného RD, 220 m<sup>2</sup>, Proboštov (okres Teplice) - exkluzivně

### Realitní makléř



### Korousová Jitka

Mobil: +420 702 179 331

[korousova@nemovitostisever.cz](mailto:korousova@nemovitostisever.cz)

Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	220
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	859
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	220
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	639
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný