

Pronájem řadového RD, 241 m², Roudnice nad Labem (okres Litoměřice)

dumrealit.cz[®]



Pronájem řadového RD, 241 m², Roudnice nad Labem (okres Litoměřice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648154 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Roudnice nad Labem (okres Litoměřice),
Prokopova

Pronájem řadového RD, 241 m², Roudnice nad Labem (okres Litoměřice)

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje možný pronájem rodinného domu v Roudnici nad Labem na Bezděkově. Dům je patrový, ve spodní části domu je komerční prostor vhodný jako prodejna. V prvním patře domu je podkrovní atypická bytová jednotka 4+1. Vytápění a ohřev vody je plynovým kotlem pro celý dům.

Komerční prostory jsou členité s možností umístění kuchyňské linky, v zadní části je další místnost např. na uskladnění či kancelář, dále toaleta s umyvadlem a vstup na menší dvorek. Vedle prodejny je garáž s pojezdovými vraty z hlavní silnice. V této spodní části je všude dlažba. Z prodejny se po betonových schodech dostaneme do bytu s neprůchozími pokoji. Tři pokoje jsou směrem do ulice se střešními okny, zbylé dvě místnosti na druhou stranu s okny klasickými. Malá kuchyně s původní kuchyňskou linkou je možno po domluvě nechat vyměnit. V koupelně se společnou toaletou je sprchový kout.

Dům pronajímáme jako celek za 25 000,- Kč. Zálohové platby na plyn a elektřinu budou přepsány na nájemníka a jejich výše záleží na podnikatelském záměru v nebytových prostorech a počtu osob žijících v bytě. Volné ihned.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku Janu Čmejlovou. Ev. číslo: 647540. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m²) 241



Pronájem řadového RD, 241 m², Roudnice nad Labem (okres Litoměřice)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Jana Čmejlová

Mobil: 777 103 137

cmejlova@dumrealit.cz

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m ²)	10
Umístění objektu	mimo obec
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m ²)	200
Užitná plocha (m ²)	241
Poloha objektu	řadový