

Pronájem bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, OV, Bílina, Teplické Předměstí (okres Teplice), ul. Sídliště Za Chlumem - exkluzivně



## Pronájem, byt 3+1 s balkonem, Sídliště Za Chlumem, Bílina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223429 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Bílina, Teplické Předměstí (okres Teplice), Sídliště Za Chlumem

### Pronájem, byt 3+1 s balkonem, Sídliště Za Chlumem, Bílina

Nabízíme k pronájmu precizně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 72,5m<sup>2</sup>. Rekonstrukce bytu byla provedena v roce 2020. Vchodové dveře do bytu jsou bezpečností.

Byt je z velké části vybaven, je zde kuchyňská linka včetně spotřebičů, sedací souprava, psací stůl, věšákový systém s policemi v šatně, lavice a věšák na chodbě, šatní skříň v ložnici, dvě postele a komoda v dětském pokoji a také pračka se sušičkou AEG. Vše bylo pořízováno až po dokončení rekonstrukce.

Byt se nachází v Bílině v ulici Sídliště Za Chlumem, ve 4. patře revitalizovaného, jednovchodového panelového domu bez výtahu. K bytu náleží komora na chodbě a sklepní kóje. V okolí bytu je dobrá občanská vybavenost.

Výše nájemného je 14.500,- Kč včetně poplatků za služby pro jednu osobu, za každou další osobu se nájemné navyšuje o 500,- Kč. Zálohy za elektřinu nejsou součástí nájemného. Při podpisu nájemní smlouvy je potřeba složit vratnou kauci 29.000,- Kč, provizi RK 14.500,- Kč a první nájemné.

CENA: (za nemovitost) **14 500,- Kč**

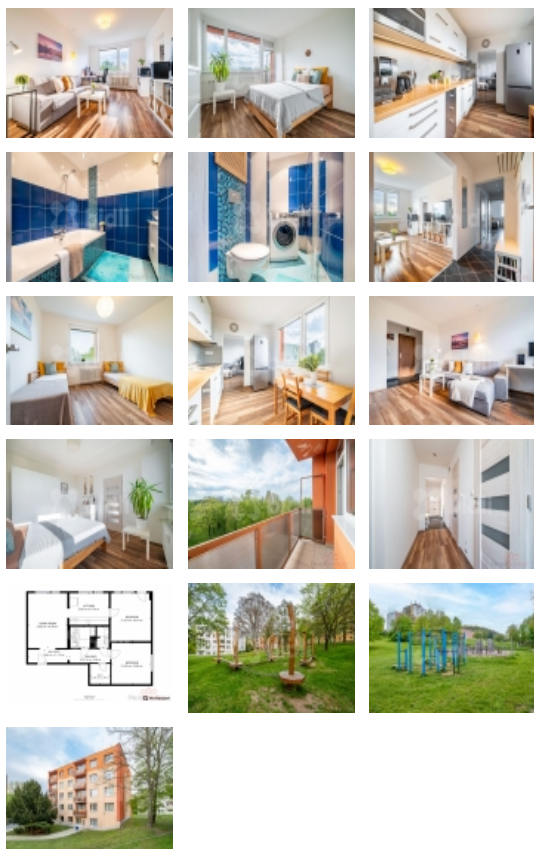
### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 5

Počet podlaží objektu 5

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 72



Pronájem bytu 3+1, 72 m2, OV, Bílina, Teplické Předměstí (okres Teplice), ul. Sídliště Za Chlumem - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Částečně zařízeno
Bytové jádro	Zděné
K dispozici od	08.07.2024

### Realitní makléř



### Markéta Prchalová

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)