

Prodej bytu 3+1, 77 m2, OV, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), ul. Nad Týncem



Prodej bytu 3+1, 77 m2, OV, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), ul. Nad Týncem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31287 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), Nad Týncem

Prodej bytu 3+1, 77 m2, OV, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), ul. Nad Týncem

Ve FO je obsažený odběr studené vody, popelnice, veřejné osvětlení v domě, výtah. Plyn a elektrika z, možný prodej velkého a přesto útulného bytu 3+1 se dvěma balkóny ve druhém nad zemím podlaží v cihlovém domě, v žádané lokalitě Plzeň Doubravka. Samotný byt - 77m, sklep - 2,2m, balkóny 6m. Byt disponuje prostornou předsíní se třemi pokoji každý zvláštní vchod. Dva pokoje jsou velké a u každého je velký balkón. Třetí pokoj je menší. Kuchyně obdélníkového tvaru s rohovou zachovalou kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem a digestoří. Velká skříň ve stejné barvě linky je používána jako spíž na potraviny. Velká výhoda samostatná toaleta, prostorná koupelna zvlášť. Zde je umístěn kombinovaný plynový kotel na teplou vodu a rozvod tepla do radiátorů. Podlahy v pokojích a předsíní - plovoucí, v kuchyni, koupelně a toaletě dlažba. K dispozici je i pěkný sklep (2m), kolárna s kočárkárnou, sušárna. Dům prošel celkovou revitalizací plastová okna, nová střecha, nový výtah, schránky, vstupní dveře. Okolí domu je velmi klidné, do parku a pod Chlum pár kroků. Na zastávku autobusu 5 minut chůze. Občanská vybavenost je dostupná nejen autem, ale i pěšky potraviny a restaurace v dohledu z okna. Poliklinika, základní a mateřská školka, obchodní dům Centrum atd. Doporučuji prohlídku nejen rodinám s dětmi. S hypoteční úvěr vám rádi zdarma zprostředkujeme. Ev. číslo: 31287. Energetický štítek: E (160 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	77

Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Prodej bytu 3+1, 77 m2, OV, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), ul. Nad Týncem

Realitní makléř



Lenka Chladová - Člen Realitní komory ČR

Mobil: 774 650 510

ready@home4people.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	50
Užitná plocha (m2)	77