

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Zdice (okres Beroun) - exkluzivně



Exkluzivní prodej pozemek 14 513 m2, Zdice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223435 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zdice (okres Beroun)

Exkluzivní prodej pozemek 14 513 m2, Zdice

V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluujeme nabídnout pozemek o výměře 14 513 m2 v průmyslové části obce Zdice. Pozemek se nachází v bezprostřední blízkosti dálnice D5 a jeho využitelnost je prověřena v rámci projektu "Pozemky s garancí". Hlavní využití pozemku je drobná a řemeslná výroba a malovýroba bez negativního vlivu na životní prostředí.

Přípustné využití:

- malé a střední podnikání
- výrobní a nevýrobní služby
- skladování výhradně pro potřeby související drobné a řemeslné výroby
- věda a výzkum, vývoj a inovace ve vazbě na výrobu
- podnikatelské inkubátory
- podniková administrativa a komerční služby pro zaměstnance
- zařízení stravování a dalšího vybavení pro zaměstnance
- podnikové vzorkové prodejny
- služební byty správců objektů či nezbytného technického personálu
- zemědělská a zahradnická výroba a zpracování plodin
- parkoviště, řadové (skupinové) nebo hromadné garáže pro zaměstnance a návštěvníky
- odstavné zpevněné plochy a parkoviště pro nákladní dopravu
- zařízení požární ochrany včetně umělých vodních ploch
- stavby a zařízení odpadového hospodářství, s výjimkou skladování nebezpečných odpadů
- ochranná, izolační a vnitroareálová zeleň
- veřejná prostranství
- čerpací stanice pohonných hmot
- související dopravní a technická infrastruktura

Podmíněně přípustné využití:

- fotovoltaické zařízení pro výrobu elektrické energie ze slunce za podmínky umístění fotovoltaických panelů na
- střeších výrobních a skladových objektů
- plocha Z40

Je tedy ideálním pozemkem pro Vaše případné podnikání! V případě Vašich dotazů kontaktujte makléře.



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Zdice (okres Beroun) - exkluzivně

Realitní makléř



Zuzana Benedyktová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **12 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	14513
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak dálnice autobus
Plocha parcely (m2)	14513
Komunikace	neupravená
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Charakter okolní zástavby	průmyslová
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Přístup k pozemku	ano