

Prodej samostatného RD, 112 m<sup>2</sup>, Milovice (okres Nymburk)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Milovicích, ul. V zahrádkách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873335 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Milovice (okres Nymburk), V zahrádkách

#### Prodej rodinného domu v Milovicích, ul. V zahrádkách

Nabízíme vám k prodeji rodinný dům 3+1 v Milovicích. Užitná plocha dřevostavby včetně suterénu je 112 m<sup>2</sup>, s plochou pozemku 929 m<sup>2</sup>. Dům je slunný s velkou terasou a výhledem na zahradu. V roce 2018 dům prošel částečnou rekonstrukcí - nová střecha z pozinkovaného plechu, zateplení fasády a nová okna. Pod domem se nachází sklep a garáž, přičemž další parkovací místa jsou k dispozici na pozemku. K domu patří rozlehlá zahrada, nabízející možnosti relaxace. Na zahradě stojí pergola, která je ideální pro posezení venku během léta. Na zahradě nalznete i kůlnu. Dům leží ve skvělé lokalitě staré zástavby Milovic, pár minut chůze od vlakového nádraží s pravidelnými spoji do centra Prahy, což oceníte při cestách do práce či za zábavou. V docházkové vzdálenosti naleznete kompletní občanskou vybavenost. Více informací vám rád sdělím po telefonu nebo osobně na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **6 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	929
Vybavení	sklep zahradu
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo



**Prodej samostatného RD, 112 m2, Milovice (okres Nymburk)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Přimda Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Rok kolaudace</b>	1978
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	112
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 112 m<sup>2</sup>, Milovice (okres Nymburk)