

Prodej bytu 1+kk, 33 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Faměrovo náměstí



## Faměrovo náměstí ? Stylové bydlení v srdci Černovic!

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/183/ TYP ZAKÁZKY: prodej  
23-24

LOKALITA: Brno, Černovice (okres Brno-město), Faměrovo náměstí

### Faměrovo náměstí ? Stylové bydlení v srdci Černovic!

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji jednotku 1+kk v nadčasovém developerském projektu Faměrovo náměstí v Černovicích. Tento rezidenční projekt nabízí pouze 25 jednotek a 23 parkovacích stání. Menší developerské projekty se často zaměřují na detaily a kvalitu stavebních prací, což je v případě projektu Faměrovo náměstí zřejmé.

Bydlení v Černovicích vyniká blízkostí cyklostezek, parků a zeleně, dobrou dostupností a kompletní občanskou vybaveností, čímž se stává atraktivní lokalitou pro široké spektrum zájemců.

Podlahová plocha bytu: 33,7 m<sup>2</sup>?  
Sklep: 1,02 m<sup>2</sup>??

Dispozice bytu: zádveř (3,5 m<sup>2</sup>), pokoj s kuchyňským koutem (23,3 m<sup>2</sup>), koupelna s WC (5,7 m<sup>2</sup>)

CENA: (za nemovitost) **3 891 250,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	33
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý



Prodej bytu 1+kk, 33 m2, OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Faměrovo náměstí

### Nemovitost nabízí



### REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

### Realitní makléř



### Zuzana Žáčková

Mobil: +420 724 601 319

[zuzana.zackova@realspektrum.cz](mailto:zuzana.zackova@realspektrum.cz)

<b>Energetická třída</b>	B - Velmi úsporná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Plocha sklepu (m2)</b>	1
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	33
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	řadový