



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu v Jablonci nad Nisou, ul. U Jeslí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875549 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Nisou, U Jeslí

Prodej nájemního domu v Jablonci nad Nisou, ul. U Jeslí

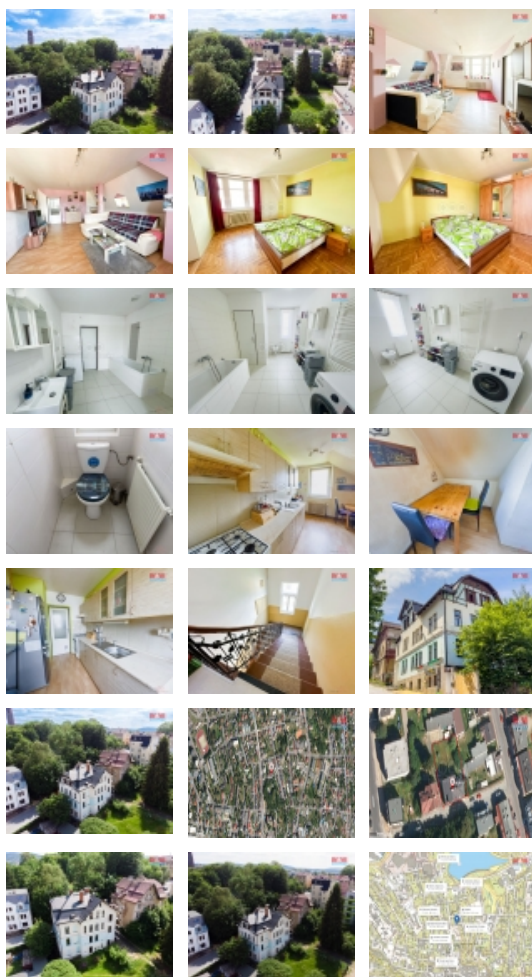
Nabízíme ke koupi nájemní dům v žádané lokalitě Jablonce nad Nisou v blízkosti centra, ale i Jablonecké přehrady. Dům s pěti bytovými jednotkami (3 x 2+1, 1 x 4+1 a 1 x 1+1 + nebytový prostor. Všechny byty obsazené platícími nájemníky. Byty s vlastním vytápěním a samostatnými měřidly.

V současnosti probíhá rekonstrukce střechy nová krytina Capacco. Společná prostorná zahrada. Rozměry bytů a výnos z nájmu poskytneme na prohlídce. Dům v dobrém stavu. Fasáda 2016. Napojeno na vodovod, kanalizaci, plyn a elektřinu. Nebytový prostor dříve využívaný jako restaurace, v současné době nevyužívaný, nutná rekonstrukce. Veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti. Těšíme se na vás na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **12 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V



Prodej nájemního domu, Jablonec nad Nisou

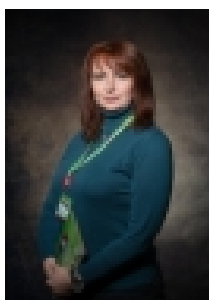
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Pavelková Jana

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola
	Školka
	Zdravotnická zařízení
	Pošta
	Supermarket
	Kompletní síť obchodů a služeb
	Kulturní zařízení
Sportovní areál	
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	1910
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	310
Počet bytů - celkem	6
Inženýrské sítě	Vodovod
	Kanalizace
	Plyn
	Elektřina