

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Polerady (okres Praha-východ)



## Stavební pozemek 1.148 m<sup>2</sup>, Polerady, okr. Praha - východ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00489 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Polerady (okres Praha-východ)

### Stavební pozemek 1.148 m<sup>2</sup>, Polerady, okr. Praha - východ

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1.148 m<sup>2</sup> na okraji obce Polerady. Jedná se o rovinný pozemek v nově vzniklé zástavbě. Pozemek má přípravu na veškeré dostupné sítě : voda, kanalizace, elektřina - po uhrazení poplatku budou dopojeny. (poplatek je již zahrnut v kupní ceně)

Lokalita s moderním bydlením v blízkosti Prahy. Vybavenost obce nabízí dětské hřiště, mateřskou školu, restauraci, řeznictví, železniční zastávku. Ostatní vybavenost je v 2 km vzdáleném městě Brandýse n/L.-St. Boleslav (další základní a mateřské školy, restaurace, úřady, nemocnice, pošta, supermarkety). Ve volném čase je možné využít cyklostezky podél řeky Labe, jezera ke koupání Ovčáry, Lhota a další.

Doprava je zajištěna příměstským autobusem s trasou Praha metro Letňany - Kostelec nad Labem.

CENA: (za nemovitost) **8 036 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

Reality 89 s.r.o.

Realitní makléř



**Petr Rakovský**

Mobil: +420 774 650 263

[prakovsky@reality89.cz](mailto:prakovsky@reality89.cz)

### Informace o nemovitosti

Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1148
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Polerady (okres Praha-východ)