

Pronájem bytu 2+kk, 50 m2, OV, Jaroměř, Pražské Předměstí (okres Náchod), ul. Husova



## Pronájem krásného bytu 2+kk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223464 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Jaroměř, Pražské Předměstí (okres Náchod), Husova

### Pronájem krásného bytu 2+kk

Vážení zájemci, nabízíme vám k pronájmu krásný stylový byt 2+kk po rekonstrukci o výměře 50 m2.

Byt se nachází ve 3. patře bytového domu, v ulici Husova, v Jaroměři.

Dispozice bytu: obývací pokoj s kuchyňkou linkou, která je šikovně umístěna v rohu místnosti, čímž elegantně odděluje obývací prostor. Linka je vybavena troubou, mikrovlnkou a sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Dále se zde nachází ložnice a koupelna se sprchovým koutem včetně WC. Byt je vytápěn klimatizací, případně je možné využít moderní přímotopy, které svým stylovým designem esteticky doplňují interiér. Ohřev vody je bojlerem. Před bytovou jednotkou je velká prostorná chodba, která je uzavřena dveřmi a je sdílena pouze s druhým bytem. V přízemí domu je možné umístit kolo nebo kočárek. U domu je možné parkovat.

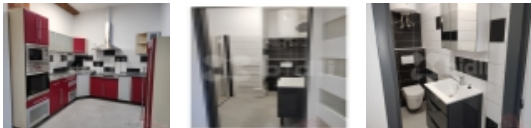
Výše nájemného činí 10.000 Kč včetně záloh na vodu + energie, které si napíšou nájemci na sebe. Kauce je požadována ve výši 2 nájmu. Rezervační poplatek je ve výši 1 nájmu + DPH.

Majitel preferuje slušné a pracující nájemníky, menší domácí mazlíček není překážkou. Bydlení je vhodné pro 1 - 2 osoby. Byt je k nastěhování ihned.

Veškerá občanská vybavenost je v dostupnosti pěší chůze.

Z důvodu nedostupnosti PENB ke dni zpracování inzerce uvádíme v souladu s platným zákonem energetickou třídu G.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat realitní makléřku.



Pronájem bytu 2+kk, 50 m2, OV, Jaroměř, Pražské Předměstí (okres Náchod), ul. Husova

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř

### Ivana Galovičová

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

**CENA:** (za měsíc) **10 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha (m2)	50
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické Jiné
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Parkování	u domu (veřejné)
K dispozici od	07.06.2024

Pronájem bytu 2+kk, 50 m<sup>2</sup>, OV, Jaroměř, Pražské Předměstí (okres Náchod), ul. Husova