

Prodej bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Okružní



## Prodej bytu 2+1/OV - 63 m<sup>2</sup> - Beroun okres Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2415982 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Okružní

### Prodej bytu 2+1/OV - 63 m<sup>2</sup> - Beroun okres Beroun

Jedná se o prodej bytu v osobním vlastnictví s dispozičním řešením 2+1 o celkové podlahové ploše 63 m<sup>2</sup>, téměř v samotném centru města. Dům prošel rekonstrukcí, střecha, zateplení, plastová okna, fasáda, dveře, schránky a další. K domu náleží pozemek, který je možné využít pro parkování a trávení volného času. V bytové jednotce jsou nové elektroinstalace, vodoinstalace. Teplou vodu zajišťuje bojler, vytápění Vaf kamny. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC samostatné. V bytě jsou vestavěné skříně. K dispozici je sklep v suterénu domu. Pro více informací volejte, hypoteční úvěr rádi pomůžeme vyřídit.

CENA: (za nemovitost) **5 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	63
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	1945
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	144
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	63

### Nemovitost nabízí



### HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56  
12000 Praha 2 - Vinohrady

Prodej bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Okružní

**Realitní makléř**



**Lucie Kaderková**

Mobil: 723 087 803

[lkaderkova@hvbreal.cz](mailto:lkaderkova@hvbreal.cz)