

Prodej bytu 2+1, 48 m<sup>2</sup>, OV, Chvaletice (okres Pardubice), ul. Smetanova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 2+1, 48 m<sup>2</sup>, OV, Chvaletice (okres Pardubice), ul. Smetanova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648173 TYP ZAKÁZKY: prodej

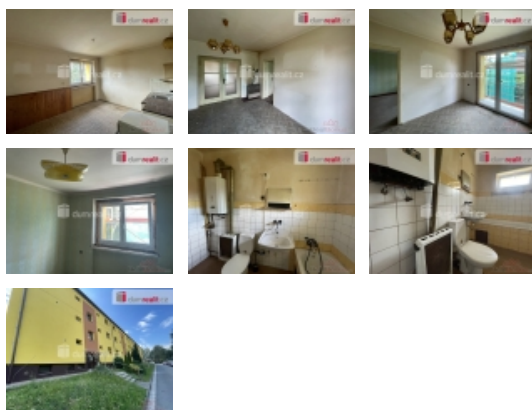
LOKALITA: Chvaletice (okres Pardubice), Smetanova

### Prodej bytu 2+1, 48 m<sup>2</sup>, OV, Chvaletice (okres Pardubice), ul. Smetanova

, Dovolte mi Vám zprostředkovat prodej bytu v Chvaleticích, okres Pardubice! Nabízená bytová jednotka dispozičně odpovídá 2+1 s užitnou plochou 48 m, a disponuje tak ložnicí, obývacím pokojem, samostatnou a prostornou kuchyní, koupelnou s vanou, umyvadlem i WC, a také předsíní. K bytu náleží také sklepní kóje o ploše 3,90 m a balkon. Ohřev TUV v současné době zajištěn ohřívačem na plynná paliva značky Moratop. Objekt je vytápěn pomocí topidla na plynná paliva značky Mora. Byt je v původním stavu, vhodný ke kompletní rekonstrukci dle vlastních představ! Obvodové stěny bytového domu jsou zděné, objekt je také podsklepen a zastřešen sedlovou střechou. V blízkosti se nachází mateřská i základní škola, obchod s potravinami, lékárna, pošta i zastávky veřejné dopravy. Pro další informace neváhejte kontaktovat makléřku! Doporučujeme prohlídku. Vhodné jako investiční příležitost. V rámci služeb zajistíme veškerý právní servis i vyřízení financování. Ev. číslo: 647559. Energetický štítek: G

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	48
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní



### Nemovitost nabízí

  
dumrealit.cz

Prodej bytu 2+1, 48 m<sup>2</sup>, OV, Chvaletice (okres Pardubice), ul. Smetanova

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)

Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	48