

Prodej rekreačního objektu, Libín (okres České Budějovice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 90 m<sup>2</sup>, Libín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875727 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Libín (okres České Budějovice)

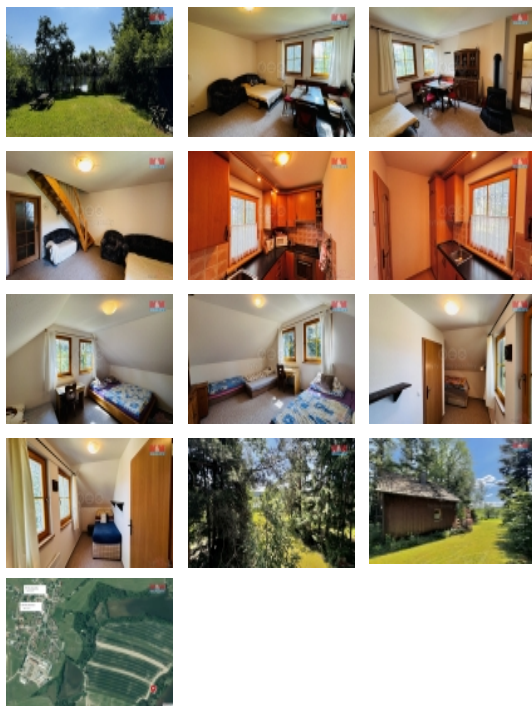
#### Prodej chaty, 90 m<sup>2</sup>, Libín

Nabízíme k prodeji jedinečnou dřevěnou chatu v malebné polosamotě v katastrálním území Libín. Tato samostatně stojící nemovitost nabízí komfortní bydlení na dvou nadzemních podlažích s celkovou užitnou plochou 90 m<sup>2</sup>. Pozemek o rozloze 70 m<sup>2</sup> je v nájmu od Rybářství Třeboň a.s. a nabízí přímý vstup do vody, ideální pro milovníky přírody a vodních sportů. Chatu tvoří celkem 4 místnosti, které jsou ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité užívání bez nutnosti dalších investic. Jedinou výjimkou je terasa požadující rekonstrukci. Terasa představuje ideální místo pro relaxaci, které čeká na vaše nápady na oživení. Tato nemovitost je typickým příkladem spojení komfortu, soukromí a přírodního prostředí. Pokud hledáte místo, kde si odpočínáte a užijete si volný čas přímo u vody, domluvte si prohlídku. Vaše chata na břehu vody na Vás již čeká!

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	70
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	polosamota
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	autobus
Elektřina	230 V



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej rekreačního objektu, Libín (okres České Budějovice)

**Realitní makléř****Dvorský David**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Rok kolaudace	2004
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	90
Komunikace	betonová
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný