

Prodej samostatného RD, 171 m², Lubenec, Ležky (okres Louny)



M&M reality holding, a.s.



Prodej RD, 110 m², 2+1 a 5+1, Lubenec, Ležky,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874498 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lubenec, Ležky (okres Louny)

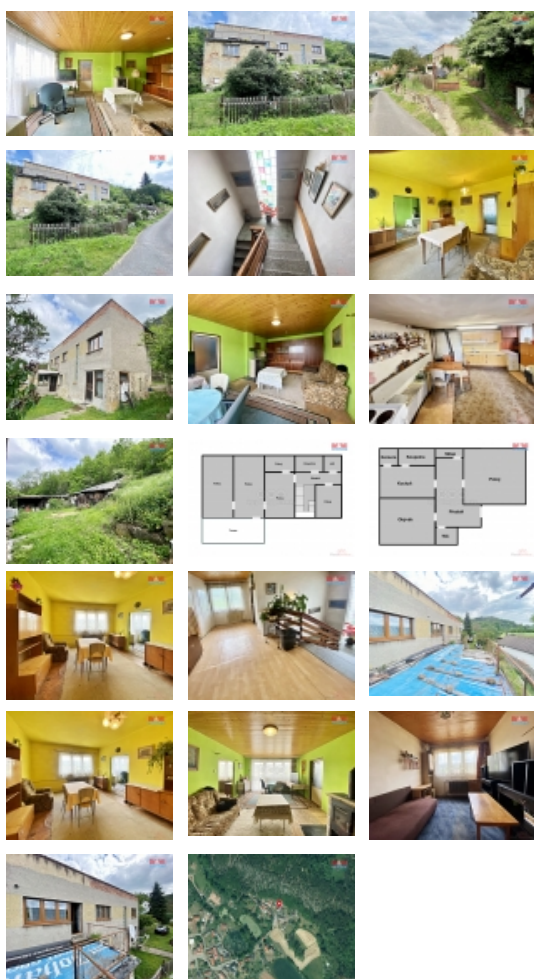
Prodej RD, 110 m², 2+1 a 5+1, Lubenec, Ležky,

Prodej rodinného domu s dvěma bytovými jednotkami o celkové užité ploše 171 m² v malebné části obce Ležky, stojící na pozemku o velikosti 460 m². Dům nabízí 2 samostatné bytové jednotky (celkem 9 místností), z nichž první patro je obytné a přízemí vyžaduje rekonstrukci. Nemovitost je částečně podsklepená, nabízí k dispozici i útulnou zahradu s ovocnými stromy a skalkami. Umístění domu vede k možnostem pro horolezectví a procházky v nedalekých skalních oblastech. Občanská vybavenost je dostupná ve vzdálenosti 3 km v Lubenci, což podtrhuje atraktivitu lokality. Umístění domu v klidné části obce nabízí nenarušený klid a soukromí, přičemž přítomnost nedaleké hlavní cesty směr Praha - Karlovy Vary zajišťuje dobrou dopravní dostupnost. Dům je ideální pro ty, kteří hledají projekt k rekonstrukci a chtějí si přizpůsobit interiér dle vlastních představ. Svou polohou tuto nemovitost doporučujeme pro milovníky přírody, turistiky a klidného bydlení.

CENA: (za nemovitost) **2 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	460
Vybavení	sklep zahradu
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva



Prodej samostatného RD, 171 m2, Lubenec, Ležky (okres Louny)

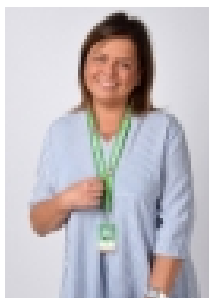
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Čmerdová Iveta

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	1980
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	171
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný