

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Brno, Královo Pole (okres Brno-město)



Pronájem dvoupatrového skladového prostoru 158 m², ulice Palackého třída, Brno - Královo Pole

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/201 TYP ZAKÁZKY: pronájem
21/23

LOKALITA: Brno, Královo Pole (okres Brno-město),
Palackého třída

Pronájem dvoupatrového skladového prostoru 158 m², ulice Palackého třída, Brno - Královo Pole

Pronájem obchodně-skladového prostoru o výměře cca 158 m², nacházejícího se na ulici Palackého třída, Brno - Královo pole. Prostor je kompletně zabezpečený EZS. Jedná se o skladový prostor s půdorysnou základnou cca 85 m² a vytvořenou železnou konstrukcí, která skladovací prostor navyšuje na cca 158 m². Přístup do skladu je přes rampu, viz foto. Součástí je sociální zázemí.

Vhodné pro provoz e-shopu, lehké skladování.

Neplatíte provizi.

Celková výměra cca 158 m².

Parkování ve dvoře objektu.

Sociální zázemí, zabezpečovací systém, počítačová síť.

Dobrá dopravní dostupnost automobilem (6 minut do centra),

výborné spojení MHD (zastávka přímo před komplexem).

Více informací v RK.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

CENA: (za měsíc) **20 417,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1



Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Brno, Královo Pole (okres Brno-město)**Realitní makléř****Mgr. Jan Dufek**

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Bezbariérový byt	ano
Účel budovy	Sklad
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m²)	158
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.09.2023