

**Prodej bytu 1+1, 0 m2, OV, Tábor, ul. Vančurova****Nemovitost nabízí****LeoReal spol. s r.o.**

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

**Prodej bytu 1+1, 60 m, Tábor.**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024-06-0 TYP ZAKÁZKY: prodej  
7

LOKALITA: Tábor, Vančurova

**Prodej bytu 1+1, 60 m, Tábor.**

Nabízíme prodej bytu 1+1 nachazející se ve 2. patře bytového domu v ulici Vančurova nedaleko Jordánu a historického centra Tábora. Plocha bytu činí 58,7 m, jehož součástí je samostatná sklepní kóje s vlastním vchodem o výměře 4 m. Byt se nabízí bez vybavení (poze částečně zřízen kuchyňský kout). Podlahovou krytinu tvoří převážně parkety v obytných místnostech. Vytápění je řešeno el. akumulacími kamny, ohřev vody bojlerem. K dispozici je kolárna, kočárkárna a společný dvorek. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2013. Dům je zděný bez výtahu s dřevěnými špaletovými okny (PENB - G). Měsíční úplaty FO a energií činí 1671,- Kč/měsíčně. K dispozici ihned. Kontakt, prosím, výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

CENA: (za nemovitost) **3 490 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	4
Umístění objektu	klidná část obce
Užitná plocha (m2)	59

Prodej bytu 1+1, 0 m2, OV, Tábor, ul. Vančurova

**Realitní makléř**



**Jaroslav Vlachynský**

Mobil: +420 777 100 313

[j.vlachynsky@leoreal.cz](mailto:j.vlachynsky@leoreal.cz)