

Prodej blokového RD, 120 m², Pitín (okres Uherské Hradiště)



Prodej rodinný dům 4 + 1, Pitín (okr. Uherské Hradiště)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00484 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pitín (okres Uherské Hradiště)

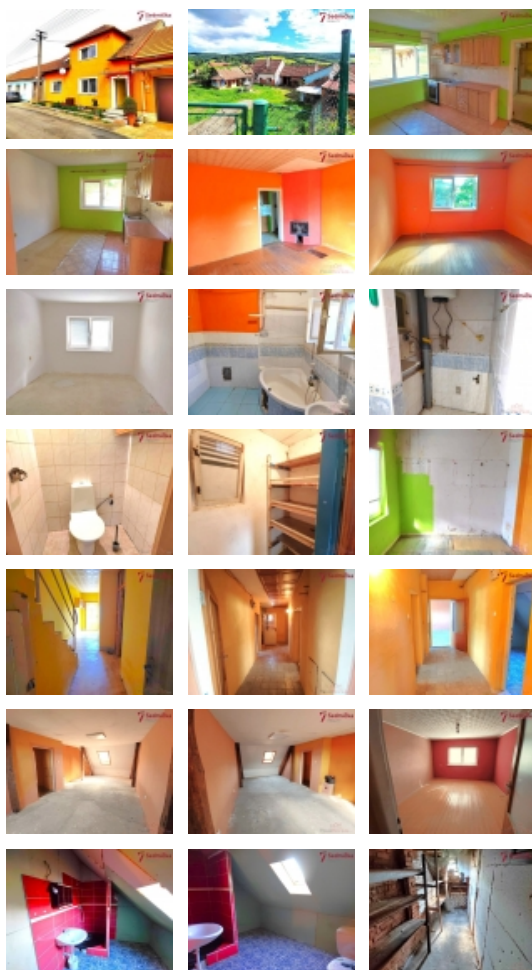
Prodej rodinný dům 4 + 1, Pitín (okr. Uherské Hradiště)

Zděný dům byl postavený v r. 1953 a průběžně udržován, dispozice 4+1. V 1.NP je kuchyně, 2 pokoje, koupelna s vanou, WC, chodba a veranda se šatnou a špajz, ve 2.NP jsou 2 pokoje, koupelna se sprchovým koutem a WC. Dům je kompletně vyklizený s možností rychlého nastěhování, topení je zajištěno krbovou vložkou, ohřev vody - el. bojlerem, okna plastová s dvojsklem. IS: elektřina 230/400V, kanalizace, vodovod, možnost připojení plynu. Obec Pitín leží při horním toku Olšavy v centrální části Bílých Karpat, které jsou od r. 1980 chráněnou krajinnou oblastí a od r. 1996 Biosférickou rezervací (v rámci programu UNESCO Člověk a biosféra). Bílé Karpaty jsou charakteristické květnatými orchideovými loukami, které jsou střídány převážně listnatým lesem. Místní zajímavostí je i železniční trať, která obtáčí celou vesnici a také Vodárenská nádrž Bojkovice. Kříží se zde páteřní cyklotrasa Bojkovska (č.5049) z Uherského Brodu s Beskydsko-karpatskou magistrálou (č.46), která umožňuje cyklistům bezpečný přístup do hřebenové části Bílých Karpat a také do oblasti Moravských Kopanic. Dům je vhodný k trvalému bydlení nebo rekreaci pro zájemce hledající klid a přírodu s dobrým dopravním spojením, a to jak vlastním autem po silnici, tak i autobusy a vlakem. Financování domu je možné i úvěrem ze stavebního spoření nebo hypotékou - zajistíme. Nezávazná konzultace a výběr banky s naším finančním specialistou - zdarma. Můžeme zajistit i financování pro klienty, kteří nedostanou úvěr v bance.

CENA: (za nemovitost) **2 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Topení	Jiné
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej blokového RD, 120 m2, Pitín (okres Uherské Hradiště)

Nemovitost nabízí



nám. Republiky 75/2
591 01 Žďár nad Sázavou

Realitní makléř



Mgr. Ladislav Fajmon, MBA

Mobil: +420 603 539 525

fajmon@realitysedmicka.cz

Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	120
Plocha parcely (m2)	328
Užitná plocha (m2)	120
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Umístění v chráněných lokalitách	ochranné pásmo
Poloha objektu	v bloku