



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Tachově, ul. Sokolovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875478 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tachov, Sokolovská

#### Prodej rodinného domu v Tachově, ul. Sokolovská

Prodej rodinného domu ve vyhledávané lokalitě města Tachov, ulice Sokolovská. Nemovitost o zastavěné ploše 78 m2 spolu se sklepem a půdou, disponují zahradou o rozloze 722 m2. Na pozemku se nachází i zahradní domek s možností trvalého bydlení. Obě stavby disponují připojením na obecní kanalizaci, vodovod, elektřinu Hlavní dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva, případně je zde již i zaveden plynový kotel. Nemovitost prošla v posledních dekádách několika rekonstrukcemi, včetně výměny rozvodů elektřiny. Je zde možnost ponechání veškerého vybavení. Pozemek sousedí s obecní komunikací hned na dvou místech, nabízí se zde tedy možnost oddělit do budoucna objekty a pozemky. Zahrada domu je přímo oázou klidu a zeleně a spolu se skleníkem nabízí možnost využití každému zahrádkáři. V okolí domu se nachází veškerá vybavenost. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře. S vyřízením financování rádi poradí naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **6 399 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	833
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno



**Prodej rohového RD, 94 m2, Tachov****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Belobrad Jakub**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Rok kolaudace</b>	1935
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	94
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	rohový

Prodej rohového RD, 94 m2, Tachov