

Pronájem bytu 2+1, OV, Plzeň (okres Plzeň-město), ul. Kardinála Berana



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 2+1 v Plzni, ul. Kardinála Berana

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875935 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň (okres Plzeň-město), Kardinála Berana

#### Pronájem bytu 2+1 v Plzni, ul. Kardinála Berana

Pronájem bytu 2+1 o podlahové ploše 84 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře činžovního domu v Plzni - centru, ulice Kardinála Berana. Byt disponuje kuchyňskou linkou se sporákem. Vytápění a ohřev vody je řešeno plynovým kotlem. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Zastávka tramvaje a autobusu je vzdálená 2 minuty od domu, Náměstí Republiky 10. min chůze. K nájemnému se hradí zálohy za služby 1.500 Kč. Plyn a elektřina se přepisuje na nájemníka dle skutečné spotřeby. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí 1. nájemné, 1x provize RK+DPH a vratná kauce ve výši dvou nájemů. Byt je volný od 01.07.2024. Více informací a termín prohlídky u makléře.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod



Pronájem bytu 2+1, OV, Plzeň (okres Plzeň-město), ul. Kardinála Berana

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Belobrad Jakub**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	84
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn