

Prodej rekreačního objektu, Žerotín (okres Louny)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej chaty, 76 m<sup>2</sup>, Žerotín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875979      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žerotín (okres Louny)

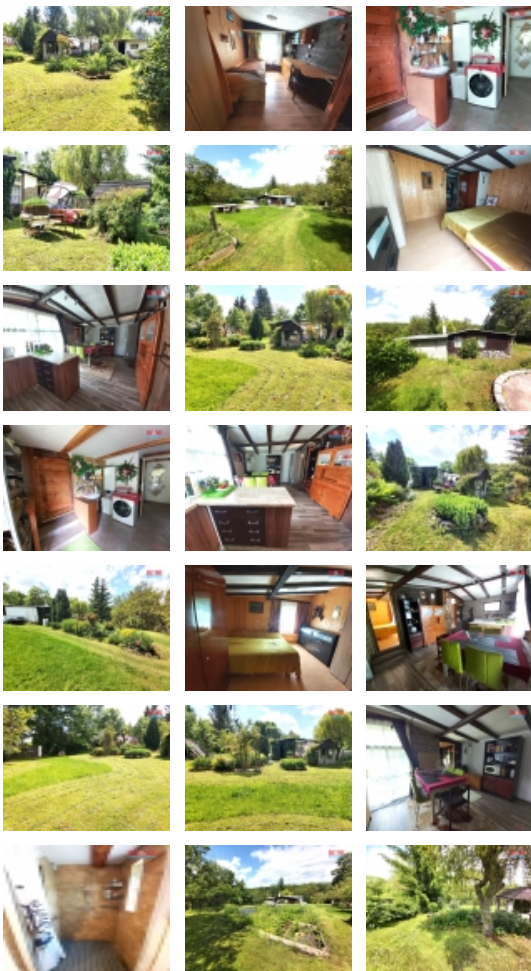
#### Prodej chaty, 76 m<sup>2</sup>, Žerotín

Prodej chaty se zahradou o celkové výměře 1144 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví v klidné části obce Žerotín u Panenského Týnce. Chata je přízemní 2+1 s příslušenstvím, je zděná, zavedena elektřina 220 V, rozvody na pračku a myčku, veřejný vodovod, vrtaná studna, septik, plyn a kanalizace jsou na hranici pozemku, možno připojit. V chatě je sprchový kout, umyvadlo, splachovací WC a bojler. Na chatu navazuje prostorná kůlna. Zahrada je celá oplocená s množstvím ovocných stromů ? 3x japonská hruška, švestka, 4x jabloň, 3x meruňka, keř schisandra, malino ostružník, černý rybíz, maliny, ostružiny, josta, červený rybíz, 2x ořech, okrasných stromů, keřů a květin. Parkování na pozemku, přístup po obecní cestě. V okolí jsou lesy vhodné k procházkám a houbaření, veškerá občanská vybavenost je 1 km v Panenském Týnci. Dobrá dostupnost do Loun, Slaného i Prahy. Pokud hledáte klidné místo k rekreaci a odpočinku, tak je tato nabídka určena právě Vám. Výhodné financování Vám zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **3 640 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1144
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Žerotín (okres Louny)

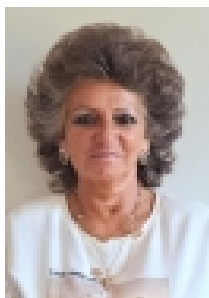
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Sychrová Ivana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Septik Na hranici
<b>Plyn</b>	Zaveden Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	76
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	samostatný