

Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)

dumrealit.cz[®]



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647040 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava (okres Ostrava-město), Martinovská

Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)

popl. za el. energii se účtují na základě sam. měření každý měsíc dle skutečného odběru. , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem haly v O-Martinově o velikosti 550m. Hala je umístěna uzavřeném objektu a je osazena vysokými vraty, která umožňují vjezd do haly i pro nákladní vozidla. Je vhodná jak pro menší výrobu, tak i pro skladování. Výhodou je také, že v hale je i přípojka plynu(středotlak), takže pokud by nájemce potřeboval pro svou výrobu plyn, není problém zřídit přímo do haly. Také je zde i dostatečný příkon el. energie v případě provozu nějakého energeticky náročného stroje. V případě potřeby se dá prostor ještě rozšířit o další plochu(třeba skladovací prostor a pod.), která bezprostředně navazuje na tuto halu. Před halou je také dostatek prostoru pro různou manipulaci s materiálem, případně parkování vozidel. Pokud by nájemce požadoval i sociální zařízení pro pracovníky, je možné toto zajistit hned vedle v administrativní budově, kde je také možné mít i kancelář. Vstup do areálu je zcela bezproblémový 24/7. Cena nájmu je stanovena na částku 1140.- Kč/m/rok+ samostatné měření el. energie. El. energie se účtuje dle skutečného odběru každý měsíc. Prostory jsou ihned volné. Majitel požaduje kauci ve výši 2x měs. nájmu. Provize RK je ve výši 1x měs. nájmu. Ev. číslo: 646426. Energetický štítek: G

CENA: (za m2 / rok) **1 140,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná

Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)**Realitní makléř****Miroslava Dobřanská**

Mobil: 734 291 144

top.roznov@dumrealit.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	10
Zastavěná plocha (m2)	3600
Užitná plocha (m2)	550
Druh prostor	Výrobní