

Pronájem bytu 2+kk, 58 m2, OV, Praha 9, Střížkov, ul. Makedonská



## Pronájem bytu 2+kk s lodžii, 58 m2 , Praha - Střížkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00947 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Střížkov, Makedonská

### Pronájem bytu 2+kk s lodžii, 58 m2 , Praha - Střížkov

Nabízíme pronájem atraktivního bytu 2+kk s balkonem o celkové ploše 58 m2, který se nacházející v lokalitě Praha 9 - Střížkov, ul. Makedonská. Bytová jednotka je situována ve 2. NP novostavby bezbariérového bytového domu s výtahem.

Dispozice bytu je svým uspořádáním vhodná pro mladý pár, ale i rodinu s dítětem a sestává se z obývacího pokoje, ložnice, chodby, koupelny s WC, komory a balkonu. Okna mají západní orientaci.

V bytě je kompletní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči ,vč. myčky nádobí a zabudovanou lednicí s mrazákem. Vestavěná šatní skříň a volně stojící skříň v ložnici. TV skříňka v obývací a kompletní vybavení chodby a komory, vše zakázkové od spol. Nábytek Hanák a osvětlení. V bytě jsou laminátové plovoucí podlahy. Byt celkově v krásném stavu.

V okolí domu je perfektní občanská vybavenost a dopravní dostupnost - stanice metra Střížkov je vzdálena 6 min. chůze od domu. U metra zastávky mnoha autobusových linek. V přímém okolí domu se nachází obchod s potravinami, vinotéka, kavárna, kadeřnictví, květinářství, prádelna a další. V přilehlé parkové části najdete větší dětské hřiště, venkovní víceúčelové hřiště a ohniště s vyhlídkou. Poliklinika Prosek je vzdálena 4 min. chůze, základní a mateřská škola 5 min. chůze. V nedalekém okolí se nachází Park Přátelství, několik velkých obchodů s potravinami, drogerie, řeznictví, lékárna, optika apod. Jedná se o atraktivní a zelenou lokalitu, kousek od polikliniky. V bytě je zavedený internet, satelit, topení je ústřední.

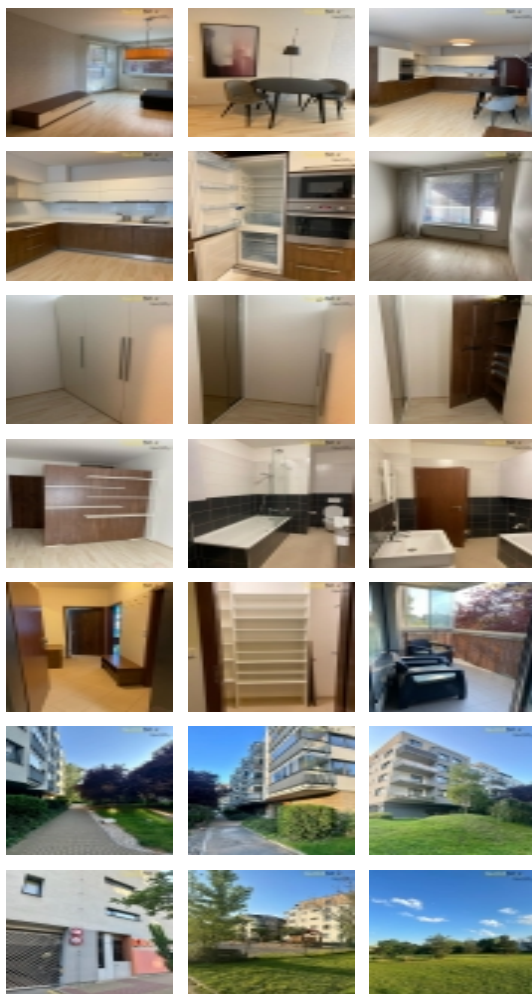
Je požadována vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt je volný od 1.8. 2024. Doporučujeme prohlídku této nemovitosti...

CENA: (za měsíc) **23 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk



Pronájem bytu 2+kk, 58 m2, OV, Praha 9, Střížkov, ul. Makedonská

Nemovitost nabízí

**GoldStar**  
reality

**GoldStar reality**

Kollárovo náměstí 631/2  
779 00 Olomouc

Realitní makléř



**Jiří KOZÁK**

Mobil: +420 602 775 994

[info@rkgoldstar.cz](mailto:info@rkgoldstar.cz)

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	58
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	centrum
Užitná plocha (m2)	58
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný