

Prodej bytu 2+kk, 45 m2, OV, Praha 9, Prosek, ul. Jetřichovická**.Prodej bytu 2+kk, 45 m po rekonstrukci, Praha 9 - Prosek, Jetřichovická.**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1295/4866 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Prosek, Jetřichovická

.Prodej bytu 2+kk, 45 m po rekonstrukci, Praha 9 - Prosek, Jetřichovická.

Nabízím k prodeji krásný nově zrekonstruovaný byt 2+kk v panelovém domě (v osobním vlastnictví). Byt se nachází v 5. patře z celkových 6 a je po kompletní rekonstrukci, takže budete první, kdo zde bude bydlet a užívat si novotu bytu.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní, ložnicí, chodbu, samostatnou koupelnu a WC. V bytě byl použit nadstandardní materiál a příslušenství, například velkoformátová dlažba 60x120 cm, kvalitní podlahy, sanitární vybavení a okrasné stěrky.

Kuchyně je vybavena moderními elektrospotřebiči značky Beko, zahrnující elektrickou horkovzdušnou troubu s teleskopickým výsuvem, indukční desku, mikrovlnnou troubu, lednici a oddělený mrazák.

Celková plocha bytu činí 45 m a k bytu náleží sklepní kóje s dostatečným prostorem. Budova disponuje výtahem (cca pro 6 osob) pro pohodlný přístup do bytu. Parkování je bezproblémové přímo před domem.

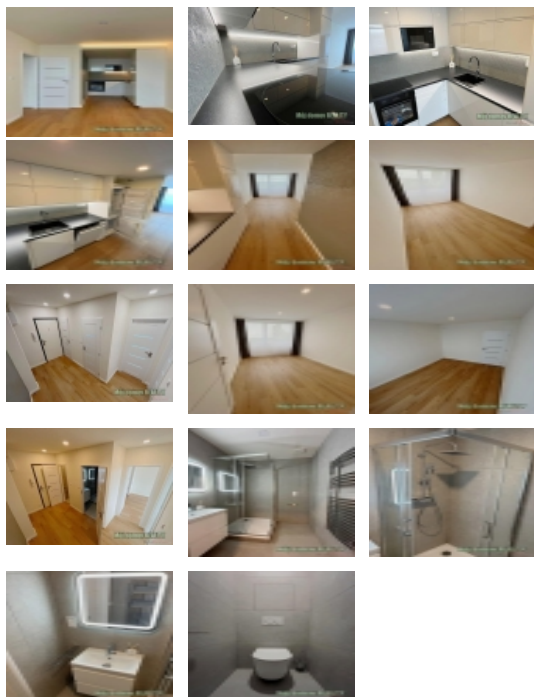
Občanská vybavenost v okolí
Školy a školky:

Mateřská škola Sluníčko
Základní škola Střížkov

Obchody a supermarkety:
Billa, Albert, Lidl, Norma, Trafika U Šárky.

Čerpací stanice:
Benzina: Praha 9 - Střížkov (otevřeno 24 hodin denně)

Parky, lesy a hřiště:
Park Střížkov: Nachází se v těsné blízkosti adresy Jetřichovická 748/20 a nabízí procházky, piknik, dětské hřiště a workoutové hřiště.
Lesopark Vysočany: Nachází se přibližně 2 km od adresy Jetřichovická 748/20 a nabízí turistické trasy, cyklostezky a krásné přírodní scenérie.
Hřiště na Prosecké: Nachází se v parku Střížkov a nabízí dětem různé prolézačky, houpačky a skluzavky.

**Nemovitost nabízí****Můj domov REALITY s.r.o.**

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Prodej bytu 2+kk, 45 m2, OV, Praha 9, Prosek, ul. Jetřichovická

Realitní maklér**Savynets Lidiya**

Mobil: +420 775 604 602

muj.domov.reality@seznam.cz**CENA:** (za nemovitost) **6 375 700,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	45
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	45
Užitná plocha (m2)	45
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku