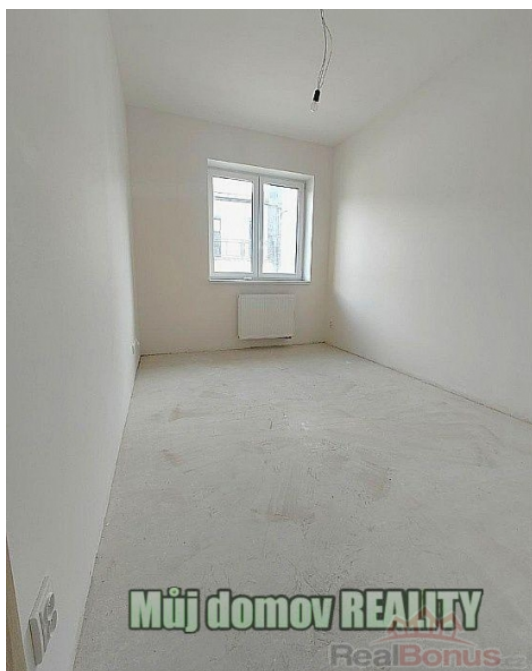


Prodej bytu 2+1, 39 m², OV, Praha 10, Pitkovice, ul. V Pitkovičkách



Prodej bytu 2+1, 39 m, V Pitkovičkách, Praha - Pitkovice.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1297/4866 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Pitkovice, V Pitkovičkách

Prodej bytu 2+1, 39 m, V Pitkovičkách, Praha - Pitkovice.

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 o celkové rozloze 39 m, která se nachází v nově postaveném bytovém domě v části Praha - Pitkovice. Tento developerský projekt nabízí moderní a komfortní bydlení na jihovýchodním okraji Prahy. K dispozici je pouze 7 bytových jednotek, takže neváhejte a využijte této jedinečné příležitosti.

Popis bytu

Dispozice: 2+1

Celková plocha: 39 m

Umístění: 1. patro

Cena: 4 200 000 Kč

Byt je prakticky rozložen a nabízí:

Prostornou vstupní halu s kuchyňskou linkou

Obývací pokoj

Ložnici

Koupelnu se sprchovým koutem

Oddělené WC

V přízemí budovy je k dispozici místo pro uložení kočárků a jízdních kol. K bytu je možné přikoupit garážové stání.

Vybavení a technické parametry

Topení: Plynový kotel umístěný v kotelně budovy

Podlahy: Kombinace laminátu a keramické dlažby

Okna: S trojitým izolačním sklem

Energetická náročnost: Třída B (nízká energetická náročnost)

Měsíční náklady: Přibližně 3200 Kč + elektřina

Lokalita

Pitkovice jsou atraktivní a vyhledávanou lokalitou s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti od bytového komplexu se nachází:

Školka

Restaurace

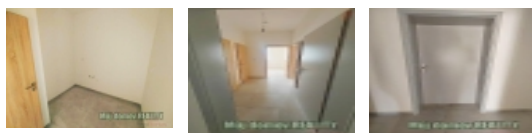
Park

Komplexní občanská vybavenost, včetně široké nabídky obchodů a služeb, je dostupná 5 minut jízdy autem v Čestlicích. V blízkém okolí se nachází také Aquapalace Čestlice a další atrakce.

Dopravní dostupnost

Autem do centra Prahy: 25 minut

MHD k stanici metra C Háje: 12 minut

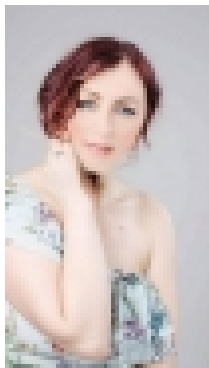


Nemovitost nabízí

Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Prodej bytu 2+1, 39 m2, OV, Praha 10, Pitkovice, ul. V Pitkovičkách

Realitní makléř**Savynets Lidiya**

Mobil: +420 775 604 602

muj.domov.reality@seznam.cz**CENA:** (za nemovitost) **4 326 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	39
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	39
Užitná plocha (m2)	39
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku