

Prodej bytu 3+1, OV, Nové Sedlo (okres Sokolov), ul. Sadová



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Nové Sedlo, ul. Sadová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875703 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nové Sedlo (okres Sokolov), Sadová

#### Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Nové Sedlo, ul. Sadová

Nabízíme k prodeji byt 3+1, o užitné ploše 61 m<sup>2</sup>, který se nachází ve městě Nové Sedlo, mezi lázeňským městem Karlovy Vary a městem Sokolov. Byt je situován v 7. patře panelového domu a nabízí tak výjimečné výhledy na okolí. Součástí bytu je prostorná lodžie o velikosti 5 m<sup>2</sup>, která poskytuje další možnost relaxace a užívání venkovního prostoru, a sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup> pro vaše potřeby skladování. Stav nemovitosti je před rekonstrukcí, což Vám dává jedinečnou příležitost upravit interiér dle vlastních představ a potřeb. Upozorňujeme, že fotografie inzerátu je pouze vizualizací, poskytující představu o možném využití prostoru. Tento byt reprezentuje ideální příležitost pro ty, kdo hledají vlastní bydlení v klidné části obce s dobrou dostupností do lázeňských i rekreačních oblastí. Nezmeškejte tuto jedinečnou nabídku k pořízení vlastního bydlení či zajímavou investiční příležitost. Neváhejte si rezervovat termín své prohlídky. S financováním pomůžeme a poradíme.

CENA: (za nemovitost) **1 121 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	sídlíště



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 3+1, OV, Nové Sedlo (okres Sokolov), ul. Sadová

**Realitní makléř**



**Škurla Miroslav**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak autobus
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	40
<b>Užitná plocha (m2)</b>	61
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace