

Prodej rekreačního objektu, Kyselka, Radošov (okres Karlovy Vary) - exkluzivně

ZAPA reality, s.r.o.



Prodej chaty k celoročnímu užívání 80 m² + 270 m² pozemek, obec Kyselka Radošov, okr. Karlovy Vary

ČÍSLO ZAKÁZKY: ZR1100 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kyselka, Radošov (okres Karlovy Vary)

Prodej chaty k celoročnímu užívání 80 m² + 270 m² pozemek, obec Kyselka Radošov, okr. Karlovy Vary

Exkluzivně nabízíme prodej chaty v chatové osadě Radošov, část obce Kyselka, okres Karlovy Vary. Zděná chata o užitné ploše 80 m² byla postavena roku 1987. V roce 2023 proběhla kolaudace nové přístavby a studny včetně částečné rekonstrukce (výměna oken, elektroinstalace, odpady, vodovodní rozvody, otopný systém včetně kombinovaného bojleru). Chata je vytápěná kotlem na tuhá paliva v kombinaci s elektrickým kotlem, který je možné ovládat SMS příkazem. Chata je částečně podsklepená - cca 12 m². V přízemí je obývací pokoj s krbem a terasou, kuchyň, WC a chodba. V podkroví je ložnice s lodžii a koupelna s WC. Součástí chaty je vlastní neoplocený pozemek 270 m², nad chatou je dřevník. Pozemek u chaty je možné zvětšit odkupem navazujícího obecního pozemku. Skiareál Klínovec je vzdálen 30 minut jízdy autem. Občanská vybavenost je k dispozici v Karlových Varech nebo v Ostrově. Chata je k dispozici ihned. Uvedená cena je včetně provize a advokátní úschovy.

CENA: (za nemovitost) **3 290 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

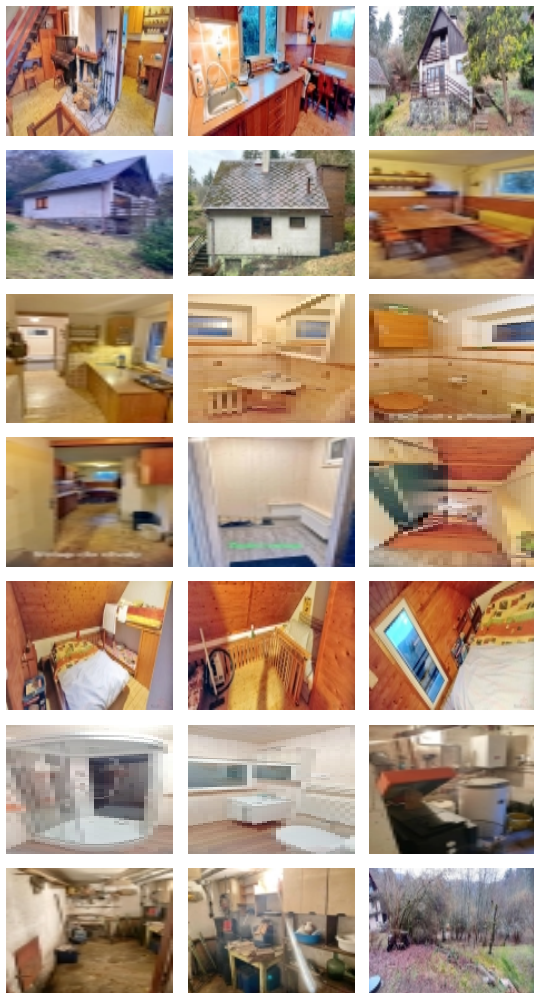
Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 1

Celková podlahová plocha (m²) 80

Druh objektu cihlová

Stav objektu po rekonstrukci



Prodej rekreačního objektu, Kyselka, Radošov (okres Karlovy Vary) - exkluzivně

Nemovitost nabízí

ZAPA reality, s.r.o.

ZAPA reality, s.r.o.

nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5

Realitní makléř



Brož Roman

Mobil: +420 608 242 284

rkzapa@volny.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	321
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Zastavěná plocha (m2)	51
Plocha parcely (m2)	321
Užitná plocha (m2)	80
Plocha zahrady (m2)	270
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný