

Prodej samostatného RD, 206 m2, Malšovice (okres Děčín)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu v Malšovcích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875270 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Malšovice (okres Děčín)

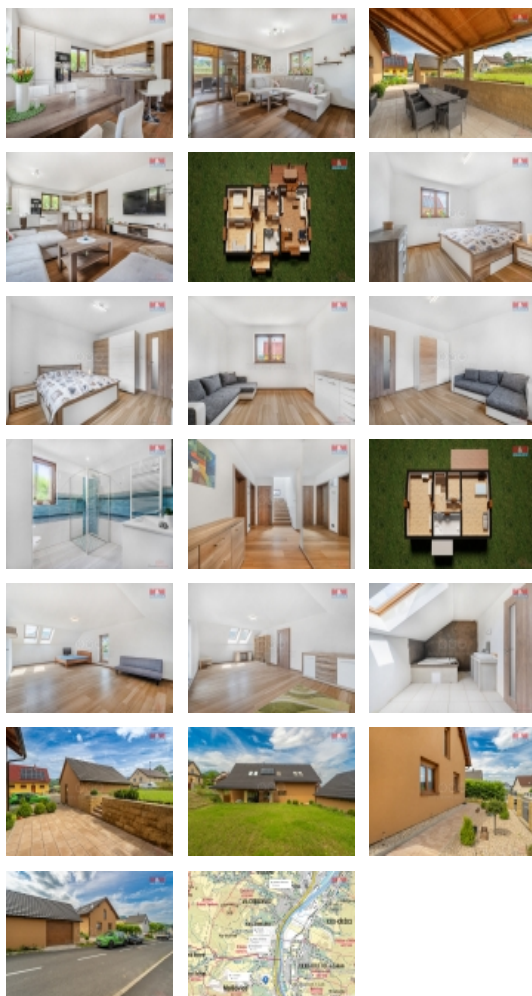
#### Prodej rodinného domu v Malšovcích

Co byste řekli na bydlení v krásném domě, klidné lokalitě a na dosah služeb okresního města? Že to zní skvěle? Pak pro Vás mám to pravé! V Malšovcích jen kousek od Děčína stojí krásný dům o dispozici 5+kk, který byl zkolaudovaný v roce 2019. Kvalitní materiály a styl zde na Vás dýchají z každé strany. V přízemí se ukrývá velkorysý prostor, který slouží jako obývací pokoj s jídelním prostorem a kuchyňskou linkou, ve které najdeme vestavěné spotřebiče. Nesmíme určitě opomenout i přímý vstup na krásnou terasu, která je stavebně napojena na dům. Dále jsou zde k nalezení další dva pokoje, koupelna a prostorná chodba. O patro výš, se nachází druhá koupelna, šatna a další dva pokoje, které můžete využít jakkoliv Vás napadne. Jak vidíte, dům nabízí dostatek místa pro celou Vaši rodinu i koníčky. Je tedy ideálním řešením pro letní posezení s přáteli. Samozřejmostí je i malá, ale dostačující zahrada a příjemným bonusem samostatně stojící garáž. Neváhejte mě kontaktovat o termín prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **9 360 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	723
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 206 m2, Malšovice (okres Děčín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Ženíšková Dana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	206
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný