

Prodej samostatného RD, 175 m<sup>2</sup>, Staňkovic, Chlum (okres Kutná Hora)



## M&M realty holding, a.s.



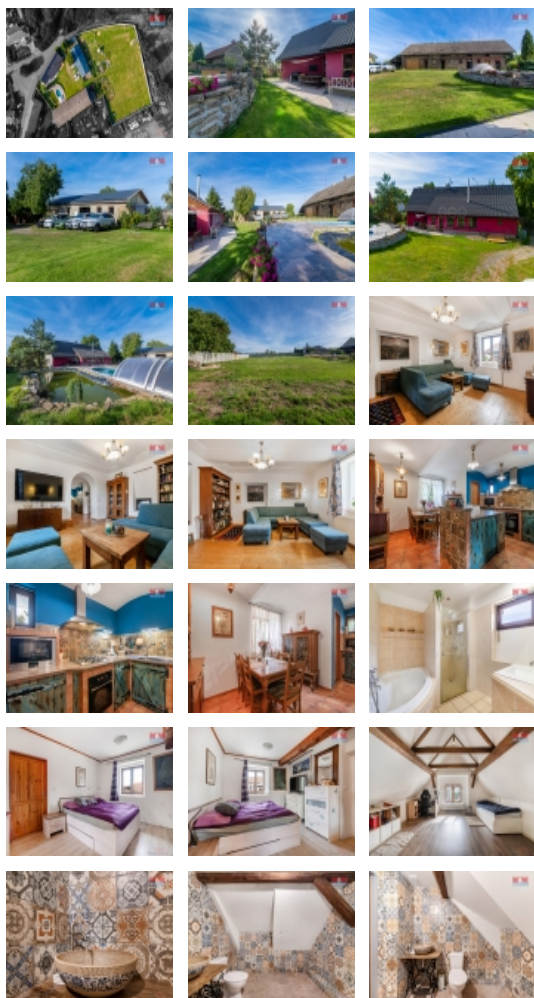
### Prodej rodinného domu v obci Chlum u Staňkovic

ČÍSLO ZAKÁZKY: 849803 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staňkovic, Chlum (okres Kutná Hora)

#### Prodej rodinného domu v obci Chlum u Staňkovic

Máme pro Vás jedinečnou nabídku rodinné usedlosti se 3 stavbami na pozemcích o celkové ploše 4677 m<sup>2</sup> v obci Chlum u Staňkovic v okrese Kutná Hora. Rodinný dům, kde z velké části proběhla rozsáhlá rekonstrukce má dispozici 4+1+2 koupelny a prostor pro vybudování další místnosti v podkroví. Další stavbou je velká stodola, která nabízí 2 dílny, soukromý bar, skladovací prostor a vstup do velkých půdních prostor. Tato stavba lze využít například jako penzion nebo velkorysé prostory pro Vaše záliby. Nově vystavená garáž umožňuje parkování několika aut nebo motorek. Na pozemek, kde jsou umístěny tyto tři stavby, jezírko a bazén navazuje další obezděný pozemek se samostatným vjezdem, který je v územním plánu určen k výstavbě rodinných domů. Díky tomu si můžete zajistit velkou část návratnosti investice. Obec Chlum je vzdálená 5 km od Kolína a Kutné Hory a v Praze jste za 40 minut. Doporučujeme osobní prohlídku a pro více informací nás samozřejmě kdykoliv kontaktujte?



#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4677
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice autobus

Prodej samostatného RD, 175 m2, Staňkovice, Chlum (okres Kutná Hora)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Odpad	Septik
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	175
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný

### Realitní makléř



### Chalupníček Martin

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)