

Pronájem kanceláří, Brno (okres Brno-město)



Pronájem dvou samostatých kancelářských pater 1 460 m2, Nová Osada, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/206 TYP ZAKÁZKY: pronájem
62/24

LOKALITA: Brno (okres Brno-město), Gajdošova

Pronájem dvou samostatých kancelářských pater 1 460 m2, Nová Osada, Brno

Nabízíme k pronájmu dvě samostatné kancelářské patra v atraktivní lokalitě Brna na Nové Osadě, ul. Gajdošova. Prostory budou při předání nájemci čerstvě po rekonstrukci a k nastěhování budou připraveny od 1. září. Každé patro má celkovou výměru 730 m2 a jeho dispozice zahrnuje 11 kanceláří, vstupní halu, kuchyň a jídelní místnost, kuchyňský kout při vstupu, vlastní sociální zázemí a serverovnu. Na patře je také možnost zřízení recepce s kuchyňským koutkem.

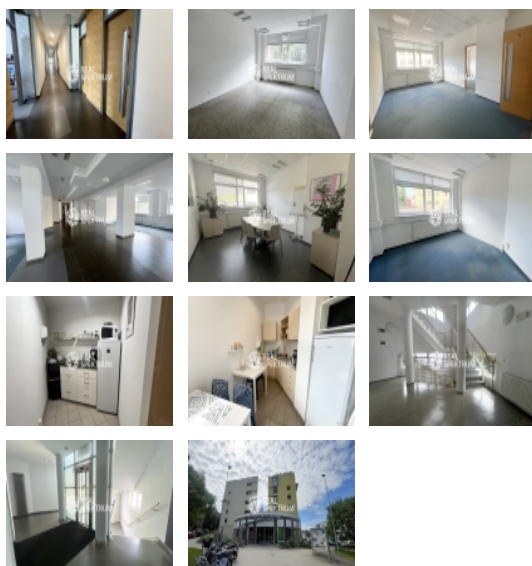
Lokalita nabízí skvělou dostupnost díky nově vybudovanému městskému okruhu a blízkému nájezdu na dálnici. Výborná dostupnost MHD je zajištěna díky zastávce Stará osada a nedaleké vlakové stanici.

Pro nájemce je k dispozici pronájem garážových stání a veřejné parkoviště přímo před budovou. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Půdorys k dispozici na vyžádání u makléře.

CENA: (za měsíc) **304 236,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem kanceláří, Brno (okres Brno-město)

Realitní makléř



Mgr. Jan Dufek

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	1460
Plocha kanceláří (m2)	1460
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.09.2024