

Prodej samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Hlubočky, Hrubá Voda (okres Olomouc)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 120 m<sup>2</sup>, Hlubočky, Hrubá Voda

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868092 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hlubočky, Hrubá Voda (okres Olomouc)

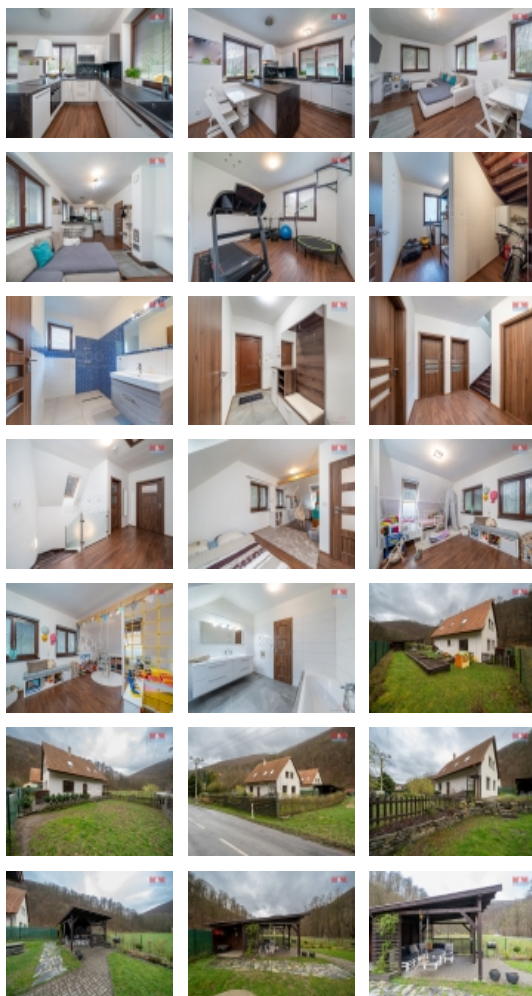
#### Prodej rodinného domu, 120 m<sup>2</sup>, Hlubočky, Hrubá Voda

Ve výhradním zastoupení nabízíme novostavbu RD 5+kk, který leží v krásném a klidném prostředí pouhých 18 km od Olomouce. V přízemí domu najdete vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Pod schodištěm vybudována technická místnost. V obývacím pokoji je přichystaný komín na krb. V patře jsou dva samostatné pokoje, šatna a koupelna s vanou. Dům má velice nízké provozní náklady. Voda z vlastní studny, podlahové vytápění zajišťuje elektrický kotel, stejně jako ohřev vody. K domu náleží zahrada o velikosti 485 m<sup>2</sup>, dílna a ideální polovina příjezdové cesty o velikosti 212 m<sup>2</sup>, která slouží také k parkování. Na okrasné a udržované zahradě posedíte pod pergolou. V blízkosti domu se nachází ski areál Hrubá Voda s bobovou dráhou a také wellness v hotelu Hluboký dvůr. O více informací a o prohlídce si zavolejte makléři. S financováním vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **6 950 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	687
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 120 m2, Hlubočky, Hrubá Voda (okres Olomouc)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Navrátilová Danuše

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2018
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	120
<b>Poloha objektu</b>	samostatný