

Prodej kanceláří, Praha 8, Dolní Chabry



M&M reality holding, a.s.



Prodej kancelářského prostoru, 220 m?, Praha, ul. Kobylická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876145 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 8, Dolní Chabry, Kobylická

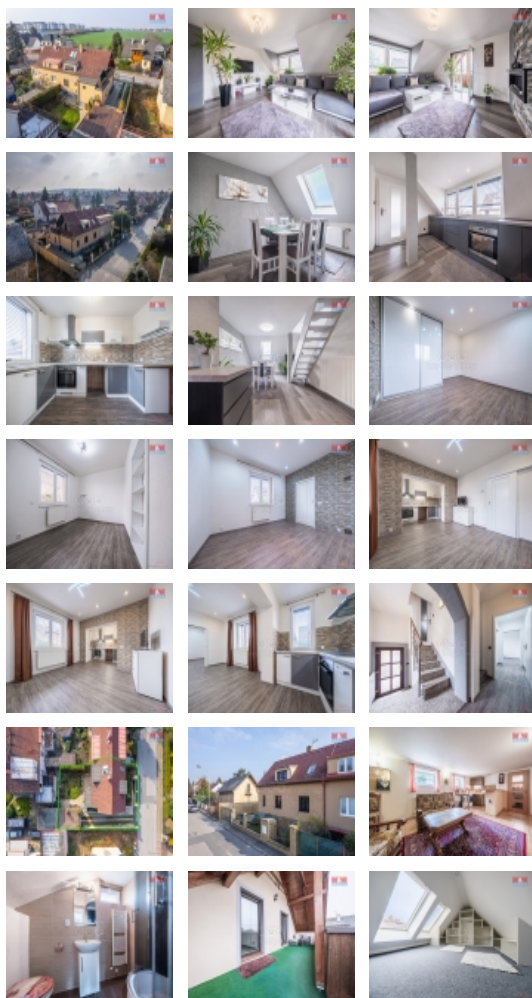
Prodej kancelářského prostoru, 220 m?, Praha, ul. Kobylická

Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům se třemi byty v oblíbené části Dolní Chabry. Objekt se skládá ze tří nadzemních a jednoho podzemního podlaží, celkem nabízí 9 místností a je postaven z cihly, přízemí a suterén je možné využít jako nebytový prostor s vlastním vchodem, ideální na pronájem nebo jako vlastní sídlo společnosti. První podlaží má další 3kk byt stejných rozměrů s půvabným interiérem. Vrchol tvoří moderně zrekonstruovaný mezonet 3kk o velikosti 70 m? s přístupem na balkon, poskytující nádherný výhled. Nemovitost je obklopena pečlivě udržovanou zahradou a doplněna garáží s terasou. Zvláštní pozornost si zaslouží nízké provozní náklady díky kvalitnímu zateplení. Poloha v klidné části středočeských Dolních Chabry zaručuje idylické bydlení s rychlým připojením k centru Prahy. Užitná plocha domu je 220 m? a stojí na pozemku o velikosti 328 m?. Stav domu je velmi dobrý.

CENA: (za nemovitost) **17 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	328
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej kanceláří, Praha 8, Dolní Chabry

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Dvořák Michal

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové
	vlak silnice MHD autobus letišťe metro
Doprava	
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2021
Rok kolaudace	1960
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	220
	Vodovod Kanalizace Plyn
Inženýrské sítě	
Druh prostor	Kanceláře