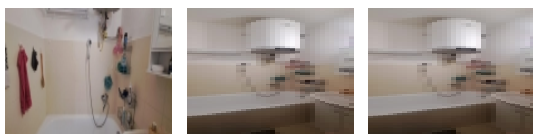
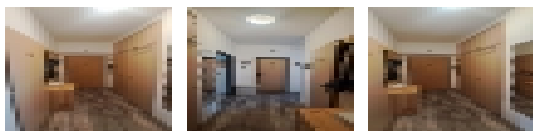
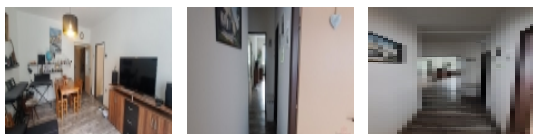
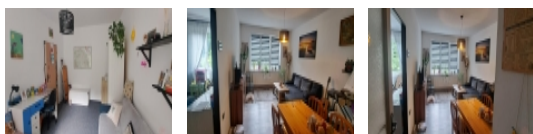
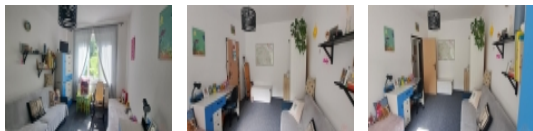


Prodej bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup>, OV, Račice-Pístovice, Račice (okres Vyškov) - exkluzivně



## Prodej cihlového OV 3+1 Račice, okres Vyškov s garáží a zahrádkou

ČÍSLO ZAKÁZKY: DC980 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Račice-Pístovice, Račice (okres Vyškov)

### Prodej cihlového OV 3+1 Račice, okres Vyškov s garáží a zahrádkou

Ve výhradním zastoupení majitele bytu nabízíme velmi vkusně zrekonstruovaný cihlový byt OV 3+1 v obci Račice, okres Vyškov. Byt se nachází ve 2. patře v bytovém cihlovém domě bez výtahu na okraji obce ve velmi pěkném prostředí u lesa. Celková výměra bytu je 66,7m<sup>2</sup>, byt nemá balkon a je po rekonstrukci. Dispozice: vstupní chodba se samostatným vstupem na WC a do koupelny s vanou, dále z chodby je vstup do samostatné komory, která může sloužit jako šatna, nyní je využívána jako technická místnost s pračkou. Dále z chodby je vstup do prostorného obývacího a dále do dětského pokoje s výhledem na les. Dále z chodby je samostatný vstup do menší ložnice a do menší útulné kuchyně. V bytě se vytápí vlastním elektrickým kotlem. Celkové náklady na bytovou jednotku 2 osoby jsou cca 5 000,-Kč. K bytu náleží 2sklepy, dále garáž č. 5, kde všechny využívané garáže všech vlastníků bytových jednotek jsou v podílovém spoluvlastnictví. Součástí garáže je i dílna a prostorné posezení s krbem a dále zahrádka kde je soukromí. Před bytovým domem je bezproblémové parkování i pro více aut. Byt je volný dle dohody. Zajišťujeme finanční poradenství a zajistíme financování bytové jednotky

CENA: (za nemovitost) **3 800 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	66
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1

### Nemovitost nabízí

### Multicont reality

Palánek 250/1, PSČ 682 01, Vyškov

Prodej bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup>, OV, Račice-Pístovice, Račice (okres Vyškov) - exkluzivně

### Realitní makléř



### DiS Valná Denisa

Mobil: +420 608 605 919

[d.ciklova@multicont.cz](mailto:d.ciklova@multicont.cz)

Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - elektrické
Elektřina	230 V
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	66
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku