

Pronájem bytu 1+kk, 40 m², OV, Praha 8, Troja, ul. Mazurská



Pronájem bytu 1+kk 40 m, Mazurská, Praha 8 - Troja.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1302/4866 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Troja, Mazurská

Pronájem bytu 1+kk 40 m, Mazurská, Praha 8 - Troja.

Nádherná novostavba s balkonem o výměře 7 m, s garážovým stáním ve 3. NP. Orientace kvalitních oken s trojsklem na východ, což zajišťuje příjemné prostředí bez přehřívání v létě. Nachází se v klidné a tiché lokalitě s krásnou panoramou a výhledem do lesa, poblíž Botanické zahrady překrásnými výhledy na celou Prahu.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a prostorem pro pračku a sušičku. Velmi dobře řešený úložný prostor díky velké vestavěné skříni na chodbě.

Lokalita:

Projekt KOTI Troja se nachází na katastrálním území pražské Tróji na okraji sídliště Bohnice na Praze 8 (ul. Mazurská). V nedalekém okolí se nachází spousta zeleně včetně pražské ZOO, botanické zahrady, potoku, řeky Vltavy i dvou přívozů. Součástí bydlení je dokonalá občanská vybavenost a slušná dostupnost do centra. Poblíž je k dispozici autobusová zastávka, od které je to jen 10 minut na stanici metra C Kobylisy. Byty poskytují překrásné výhledy na celou Prahu včetně Podbabské skály, zříceniny Baby a Lysolají. V pěší vzdálenosti můžete využít banky, školy, školky, vysokou školu, knihovnu, lékárnu, parky, cyklostezku, zdravotnické zařízení, poštu, restaurace, polikliniku Mazurská. a další obchody a služby.

Platby:

Nájem s poplatky: 23.000 Kč + 2.000 Kč za parkovací stání

Provize: 25.000 Kč

Kauce: 25.000 Kč

Celková cena:

19.000 Kč za měsíc + RK

Poznámka k ceně: + poplatky: 4.000 Kč

Specifikace:

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží: 3. podlaží z celkem 7

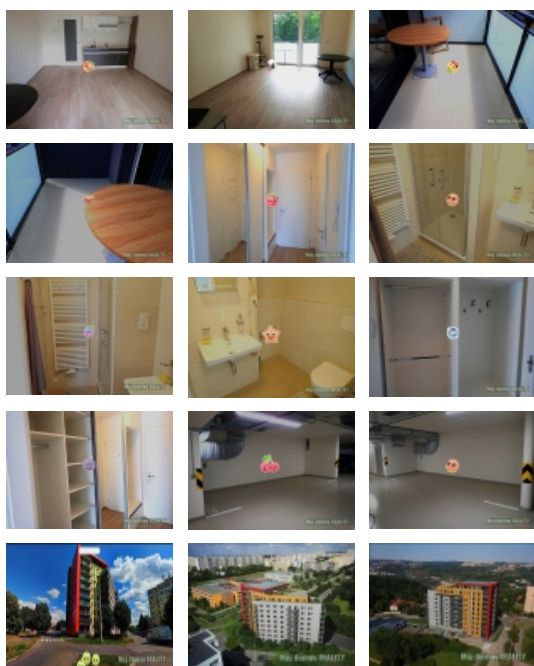
Užitná plocha: 40 m

Plocha podlahová: 40 m

Lodžie: 7 m

Parkování: Ano

Garáž: Ano



Nemovitost nabízí

Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Pronájem bytu 1+kk, 40 m², OV, Praha 8, Troja, ul. Mazurská**Realitní makléř****Savynets Lidiya**

Mobil: +420 775 604 602

muj.domov.reality@seznam.cz**CENA:** (za měsíc) **19 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	40
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	2
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Celková plocha (m ²)	40
Užitná plocha (m ²)	40
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Pronájem bytu 1+kk, 40 m2, OV, Praha 8, Troja, ul. Mazurská