

Prodej samostatného RD, 460 m2, Lipová (okres Děčín)



Rodinný dům (bývala budova soudu) v Lipové, okr. Děčín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 147 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lipová (okres Děčín)

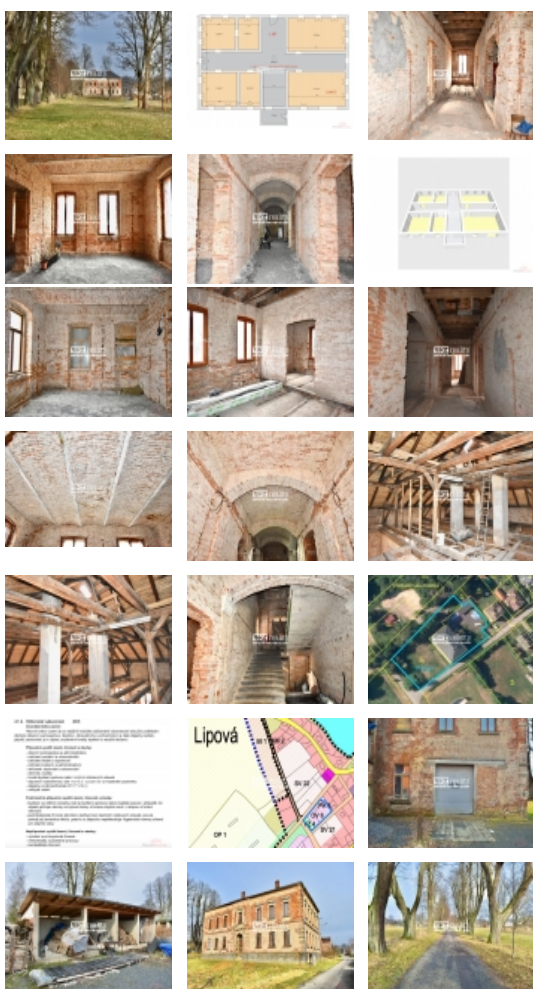
Rodinný dům (bývala budova soudu) v Lipové, okr. Děčín

SKZ REALITY vám nabízí budovu v klidné části obce Lipová v okrese Děčín. Tato stavba dříve sloužila jako budova soudu. Majitelé postupně začali s rekonstrukcí celé budovy a nyní se nachází v této fázi: kompletně provedeno očištění starých omítek až na cihlu, nová střešní krytina spolu s opravou bednění a krovu a klempířské prvky, kompletně vyčištěné podlahy v I.NP i II. NP, instalována nová dřevěná okna s dvojskly, započatá elektroinstalace - rozvody kabeláže k elektřině. Stavba je napojena na vodovodní řád, kanalizaci, elektřinu. Podle územní plánu obce lze budovu využít pro občanskou vybavenost spolu s bydlením (viz. specifikace fotografie). Na pozemku byly vystavěny krytá garážová stání pro 4 vozidla. Celkový pozemek včetně stavby je 2751m2. Pozemek je slunný a navazuje na lipovou alej. Výhodou stavby jsou její možnosti využití, provedené hrubé práce, nová okna a nová střešní krytina, klidné a tiché místo s dostatečně velkým pozemkem. Hned vedle budovy se nachází 2 naše další zakázky Mobilheim s pozemkem a stavební pozemek, které najdete v inzerci. Kontaktujte nás prostřednictvím formuláře u zakázky. Ozveme se vám.

CENA: (za nemovitost) **3 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	460
Druh objektu	cihlová
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	2751
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m2)	450
Plocha parcely (m2)	2751



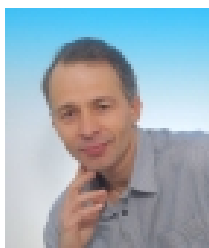
Prodej samostatného RD, 460 m2, Lipová (okres Děčín)

Nemovitost nabízí

SKZ REALITY

Třída 9.května 391, Rumburk 408 01

Realitní makléř



Mgr. Šmejck Jaroslav

Mobil: +420 603 536 548

jaroslav.smejck@skzreality.cz

Užitná plocha (m2)	460
Plocha zahrady (m2)	2301
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný