

## Prodej samostatného RD, 205 m<sup>2</sup>, Tachov



### RD 6+1 (205 m<sup>2</sup>) v centru města Tachov, ul. Volyňská

ČÍSLO ZAKÁZKY: SF7023 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tachov, Volyňská

#### RD 6+1 (205 m<sup>2</sup>) v centru města Tachov, ul. Volyňská

Rádi bych Vám nabídl k prodeji dvoupodlažní rodinný dům v Tachově, ulice Volyňská. Tento dům je o dispozici 6+1 a nabízí komfortní prostorné bydlení i pro početnou rodinu. S celkovou užitnou plochou více než 205 m. RD byl kolaudován v roce 2002 je připraven pohodlný životní prostor v centru města Tachova. V přízemí domu se nachází vstupní chodba a vstupní hala, pracovna, WC, technická místnost, prádelnu a místnost z vlastním vchodem z krytého parkovacího stání. Dále je v přízemí kuchyně s jídelnou a vstupem na terasu s příjemným posezením. K tomu patří i kryté stání i pro větší osobní automobil. V patře najdete prostornou chodbu, obývací pokoj, tři ložnice a prostornou koupelnu s WC vybavenou vanou i sprchovým koutem.

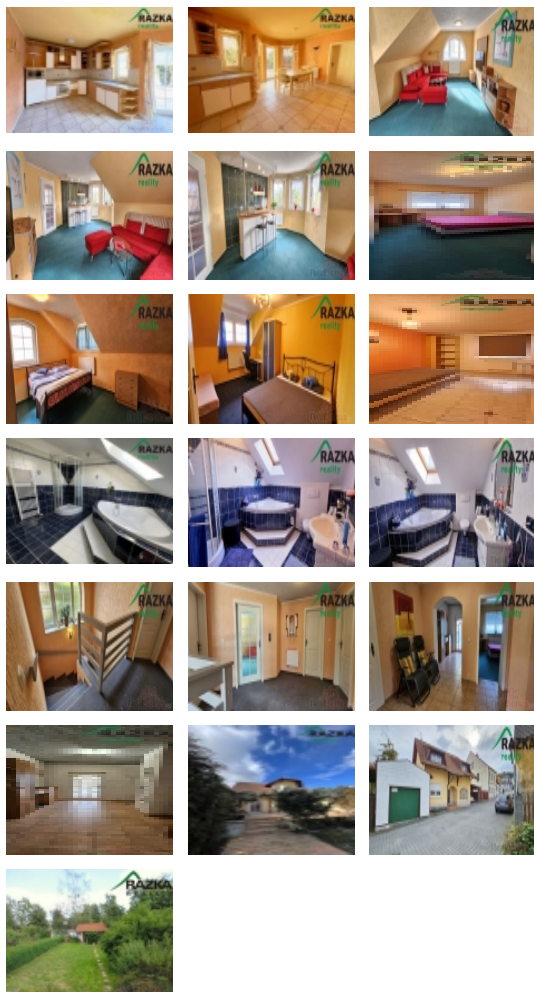
Vytápění domu je ústředním - elektrickým kotlem. Objekt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. K domu patří i zahrada se zahradním domkem.

Tento dům je ve výborném stavu a ideální volbou pro rodiny s dětmi. Nacházíte se na klidném místě v blízkosti centra města. Koupit domu lze realizovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit.

**CENA:** (za nemovitost) **8 190 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	205
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	277
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno



#### Nemovitost nabízí



#### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

## Prodej samostatného RD, 205 m2, Tachov

**Realitní makléř****Stanislav Frýbl**

Mobil: +420 774 725 355

[stanislav.frybl@razka.cz](mailto:stanislav.frybl@razka.cz)

<b>Celková plocha (m2)</b>	205
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	247
<b>Plocha parcely (m2)</b>	277
<b>Užitná plocha (m2)</b>	205
<b>Druh stavby</b>	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
<b>Poloha objektu</b>	samostatný