

Prodej bytu 2+1, 48 m², OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Libušina



Prodej, Byt 2+1, Mariánské Lázně, ul. Libušina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01765 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Libušina

Prodej, Byt 2+1, Mariánské Lázně, ul. Libušina

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví s balkonem o podlahové výměře 48 m², který se nachází v klidné lokalitě Mariánských Lázních na ul. Libušina. Byt je umístěn ve 4. patře bytového domu bez výtahu, je slunný a orientovaný na jižní stranu. Bytový dům je v dobrém stavu, včetně nové střechy. Byt je po celkové rekonstrukci včetně elektriky se silnějším jističem, nová okna, vyzděné jádro, WC odděleně. Podlahy v obývacím pokoji a ložnici parkety (vlasy) jsou rovněž po rekonstrukci. V chodbě bytu jsou vestavěné skříňe, výhodou je samostatná šatna, k bytu patří rovněž sklep. Vstup na balkon je z obývacího pokoje. Objekt leží ve výborné dopravní dostupnosti do centra města (trolejbusová doprava v těsné blízkosti). Veškeré občanské vybavení se nachází v docházkové vzdálenosti (školka, škola, obchody, vlakové nádraží, nákupní střediska Tesco, Lidl, Kaufland...). S financováním Vám rádi pomůžeme. V případě zájmu o hezké bydlení kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 396 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

RK23 Mariánské Lázně

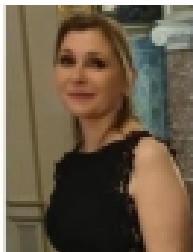
RK23 Mariánské Lázně
Nádražní náměstí 299/8
353 01 Mariánské Lázně

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	48
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	2
Plocha sklepu (m ²)	1
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum

Prodej bytu 2+1, 48 m2, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Libušina

Realitní makléř



Oksana Ollé

Mobil: +420 792 750 140

olle@rk23.cz

Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	51
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný