

Prodej řadového RD, 120 m2, Miroslav (okres Znojmo)



Miroslav, novostavba RD 4+kk, 120 m2, krb, parkovací stání - rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1264B05 TYP ZAKÁZKY: prodej
8

LOKALITA: Miroslav (okres Znojmo)

Miroslav, novostavba RD 4+kk, 120 m2, krb, parkovací stání - rodinný dům

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi novostavbu rodinného domu 4+kk v Miroslavi. Tento koncový řadový dům je ztělesněním komfortu, elegance a praktičnosti, které si zamilujete. Dispozice domu : v přízemí - pokoj + koupelna, toaleta, 1.patro - kuchyňský kout s obývacím pokojem a s terasou cca 20m2, 2. patro - 2 pokoje + koupelna s WC

Proč právě tento dům?

Prostornost a komfort - s podlahovou plochou 120 m2 na dvou podlažích budete mít dostatek místa pro každodenní život i rodinné oslavy.

Moderní technologie - elektrické podlahové topení a možnost vytápění krbem na dřevo přináší nejen teplo, ale i atmosféru.

Kvalitní materiály - zdivo z ytongu, střešní krytina Bramac a plastová okna zaručují dlouhou životnost a minimální údržbu.

Efektivní ohřev vody - elektrický boiler zajistí, že teplá voda bude vždy k dispozici.

Dvě koupelny a dvě toalety - už žádné čekání! Každý člen rodiny si užije svůj soukromý prostor.

Ideální lokalita pro rodinný život

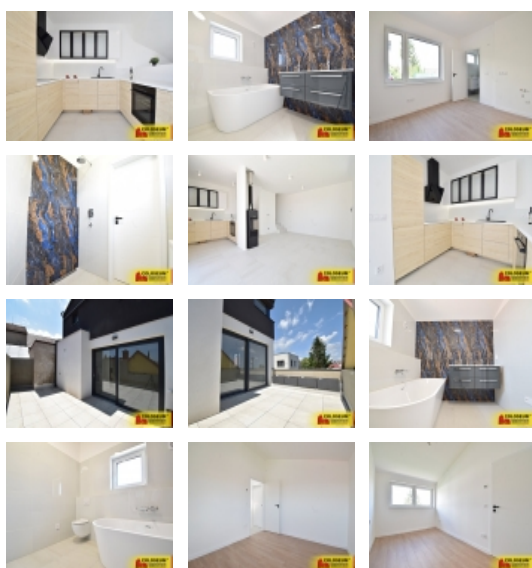
Vše na dosah ruky - mateřská škola, základní škola, lékař, potraviny i restaurace ? vše, co potřebujete pro pohodlný každodenní život.

Výborná dopravní dostupnost - do Znojma se dostanete za pouhých 25 minut autem, do Brna za 40 minut.

Jelikož se jedná o novostavbu - kolaudační rozhodnutí je v řešení. PENB nebyl zatím dodán proto uvádíme třídu G.

Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku. Nechte se okouzlit tímto jedinečným domovem, který splní všechna vaše očekávání. Pro více informací volejte realitnímu makléři.

CENA: (za nemovitost) **7 800 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

S.R.O.

Prodej řadového RD, 120 m2, Miroslav (okres Znojmo)

Realitní makléř



Miloš Moškvan

Mobil: +420 778 525 750

m.moskvan@rkcoloseum.cz

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	120
Plocha parcely (m2)	96
Užitná plocha (m2)	120
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	řadový