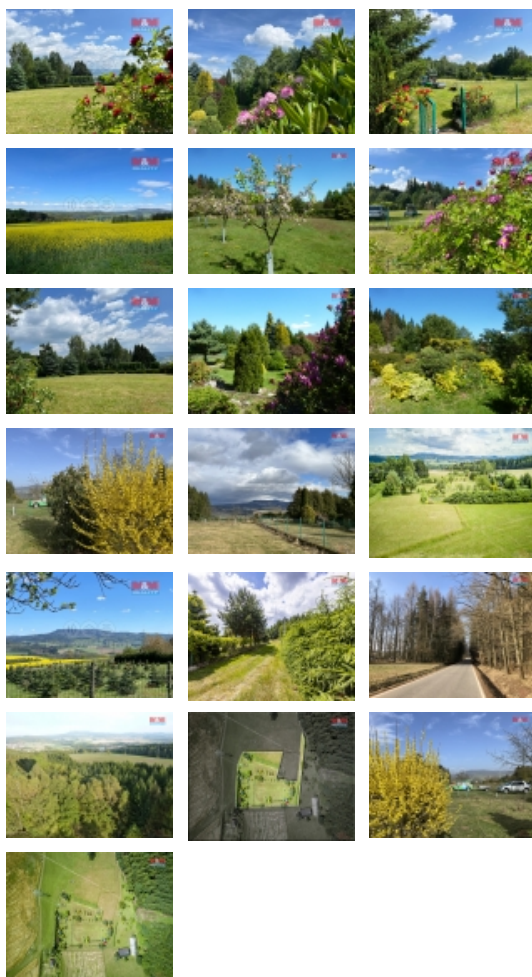


Prodej Hronov (okres Náchod)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej zahrady, 5731 m<sup>2</sup>, Velké Poříčí, Hronov okres Náchod

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862359 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hronov (okres Náchod)

### Prodej zahrady, 5731 m<sup>2</sup>, Velké Poříčí, Hronov okres Náchod

Zahrada v čisté přírodě, vzdálená od ruchu civilizace, přesto lehce dostupná k občanské vybavenosti. Okolí bohaté na pasoucí se srnky a zpívající ptactvo. Pokud pohlédnete vzhůru vidíte nad hlavou létat ptačí dravce. Zahrada na náhorní rovině nad řekou Metuje, chráněná od severních větrů lesním porostem s výhledem na stolovou horu Bor. Pokud přejdete příjezdovou silnici uvidíte blízko celé pohoří Krkonoše a horu Sněžka. Zahrada vysoko na čerstvém vzduchu vzdálená od emisí topení a automobilového provozu. Přesto do města jen 2 km po asfaltové silnici a jen 10 minut lesem pěšky po zpevněné cestě. Ideální dostupnost do obcí Velké Poříčí, Hronov, Náchod a Červený Kostelec. Půl hodiny jízdy vozem do krajského města Hradec Králové. Pozemek je v katastru nemovitostí označen jako zahrada a také využíván jako okrasná zahrada. Celý prostor oplocen, rozdělen na tři části, největší rekreační část, okrasná zahrada a víceúčelový prostor vhodný i k chovu koní nebo menších hospodářských zvířat.

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	5731
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	polosamota
Doprava	silnice
Elektrina	na hranici pozemku
Voda	dálkový vodovod na hranici

Občanská vybavenost

- Škola
- Školka
- Zdravotnická zařízení
- Pošta
- Supermarket
- Kompletní síť obchodů a služeb
- Kulturní zařízení

Prodej Hronov (okres Náchod)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina

**Realitní makléř**



**Jirásek Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)